

M18000000311

(Requestor's Name)

(Address)

(Address)

(City/State/Zip/Phone #)

☐ PICK-UP

☐ WAIT

☐ MAIL

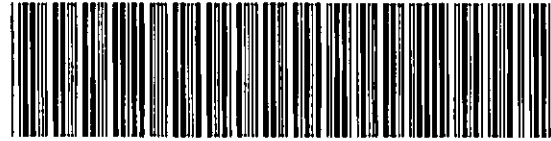
(Business Entity Name)

(Document Number)

Certified Copies _____ Certificates of Status _____

Special Instructions to Filing Officer:

Office Use Only



000306504280

01/10/18--01020--007 **160.00

2018 JAN 10 PM 2:12

JAN 11 2019
J. HARRIS

COVER LETTER

**TO: Registration Section
Division of Corporations**

SUBJECT: Invierta Bienes Raices, C.A., LLC

Name of Limited Liability Company

The enclosed "Application by Foreign Limited Liability Company for Authorization to Transact Business in Florida." Certificate of Existence, and check are submitted to register the above referenced foreign limited liability company to transact business in Florida.

Please return all correspondence concerning this matter to the following:

Maria C Perez

Name of Person

Paz Accounting Company

Firm/Company

9445 SW 40 Street, Suite 103

Address

Miami FL 33165

City/State and Zip Code

maria@pazaccounting.com

E-mail address: (to be used for future annual report notification)

For further information concerning this matter, please call:

Maria C Perez

305

264-7445

at (_____) _____

Name of Contact Person

Area Code

Daytime Telephone Number

MAILING ADDRESS:

Division of Corporations
Registration Section
P.O. Box 6327
Tallahassee, FL 32314

STREET ADDRESS:

Division of Corporations
Registration Section
Clifton Building
2661 Executive Center Circle
Tallahassee, FL 32301

Enclosed is a check for the following amount:

☒ \$125.00 Filing Fee

☐ \$130.00 Filing Fee &
Certificate of Status

☐ \$155.00 Filing Fee &
Certified Copy

☐ \$160.00 Filing Fee, Certificate
of Status & Certified Copy

APPLICATION BY FOREIGN LIMITED LIABILITY COMPANY FOR AUTHORIZATION TO TRANSACT BUSINESS
IN FLORIDA

IN COMPLIANCE WITH SECTION 605.0902, FLORIDA STATUTES, THE FOLLOWING IS SUBMITTED TO REGISTER A FOREIGN LIMITED LIABILITY COMPANY TO TRANSACT BUSINESS IN THE STATE OF FLORIDA:

1. Invierta Bienes Raices, C.A., LLC
(Name of Foreign Limited Liability Company; must include "Limited Liability Company," "L.L.C.," or "LLC.")

(If name unavailable, enter alternate name adopted for the purpose of transacting business in Florida. The alternate name must include "Limited Liability Company," "L.L.C.," or "LLC.")

2. Venezuela 3. 402308671 (Venezuela tax ID)
(Jurisdiction under the law of which foreign limited liability company is organized) (FEI number, if applicable)

4. _____
(Date first transacted business in Florida, if prior to registration.)
(See sections 605.0904 & 605.0905, F.S. to determine penalty liability)

5. 5300 Paseo Boulevard 6. Same as Principal Office
(Street Address of Principal Office) (Mailing Address)
Unit 409
Doral FL 33166

7. Name and street address of Florida registered agent: (P.O. Box NOT acceptable)

Name: Paz Accounting Company
Office Address: 9445 SW 40 Street Suite 103
Miami, Florida 33165
(City) (Zip code)

Registered agent's acceptance:

Having been named as registered agent and to accept service of process for the above stated limited liability company at the place designated in this application, I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relative to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent.

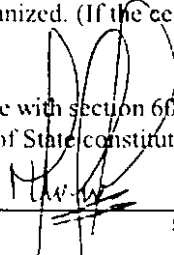

(Registered agent's signature)

8. The name, title or capacity and address of the person(s) who has/have authority to manage is/are:			
Title or Capacity:	Name and Address:	Title or Capacity:	Name and Address:
Manager	Marisela Santana 5300 Paseo Boulevard #409 Doral FL 33166		

(Use attachments if necessary)

9. Attached is a certificate of existence, no more than 90 days old, duly authenticated by the official having custody of records in the jurisdiction under the law of which it is organized. (If the certificate is in a foreign language, a translation of the certificate under oath of the translator must be submitted)

10. This document is executed in accordance with section 605.0203 (1) (b), Florida Statutes. I am aware that any false information submitted in a document to the Department of State constitutes a third degree felony as provided for in s.817.155, F.S.



Signature of an authorized person

Marisela Santana

Typed or printed name of signee



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



NOMENCLADOR
262.2017.4.3406

SERVICIO AUTÓNOMO
DE REGISTROS
Y NOTARIAS

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
207° y 158°

Nombres y Apellidos del Solicitante: **MARYLOURDES DESIREE MARCANO ACOSTA**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-16.054.670**
Teléfono(s): **0416-6842145**
Tipo de Operación: **Copia Certificada Fotostática**
Razón Social: **INVIERTA BIENES RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **04 de Diciembre del 2017**

CONCEPTO	CANTIDAD
Cantidad de Folios	98
Cantidad de Caras	98
Cantidad de Copias	1
Anticipación	Día de Otorgamiento

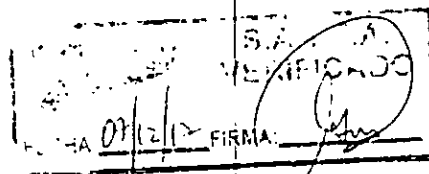
CONCEPTOS REGISTRO	MONTO (BS)
Solicitud	72,00
Artículo 85. Numeral 12.	3.090,00

DERECHOS DE REGISTRO (BS): **3.162,00**

DERECHOS DEL FISCO (BS): **0,00**

TIMBRES FISCALES (BS): **588,00**

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747641



OTORGAMIENTO

7 12 2017

VENCIMIENTO

2 2 2018

ELABORADO POR:

KELY DEL CARMEN NAVARRO
LONDÑO

HORA EMISIÓN

03:03 p.m.



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
207° y 158°

Quien suscribe:

C E R T I F I C A

Que se ha confrontado la **Copia Certificada Fotostática** constante de **noventa y ocho (98)** folio(s), que a continuación se reproducen, y que es traslado fiel y exacto del Documento inscrito bajo el Número:

17 - CONSTITUCIÓN COMPAÑÍAS ANÓNIMAS, TOMO 13-A RM1ROBAR., DE FECHA: 18/04/2013.-

CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA: **INVIERTA BIENES RAICES, C.A.**

Que se encuentran insertos al Expediente N°: **262-6950.**

Con fecha: **MUNICIPIO SIMÓN BOLÍVAR, 7 DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

CERTIFICA, igualmente que esta **Copia Certificada Fotostática** ha sido elaborada en esta oficina por el funcionario: **JESUS ALEXANDER PALACIOS LEON.**

Con Cédula de Identidad N°: **V-10.794.649.**

Persona autorizada por mí para hacerla y quien suscribe cada una de las páginas de la presente certificación.

Abogado MARIA DE LOURDES CALCURIAN MATAMOROS

Registrador Mercantil Primero

Fecha de Emisión: 04/12/2017

207° y 158°

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.



3

ERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES, JUSTICIA Y
BLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

PLANILLA ÚNICA BANCARIA



de Acto: COPIA CERTIFICADA FOTOSTÁTICA

Nombre y Apellido del Solicitante
LOURDES DESIREE MARCANO
Pasaporte del Solicitante
054.670
Nombre y Apellido del Depositante

Pasaporte del Depositante

del Depositante

Número Planilla: 26200107851
Número de Trámite: 262.2017.4.3406

Número Control: 763-2676-5762 (E)

Forma de Pago:	Tasa SAREN
Monto Efectivo	Tasa Municipal/Estadal
Punto de Venta	MONTO TOTAL
Pago por Internet	3.162,00

EN LETRAS: TRES MIL CIENTO SESENTA Y DOS BOLIVARES CON CERO CÉNTIMOS

Bancos Recaudadores

de la Oficina

0003 - Banco Industrial de Venezuela
0102 - Banco de Venezuela
0163 - Banco del Tesoro
0175 - Banco Bicentenario
0108 - Banco Provincial

Sello y Firma del Banco

Invierta Bienes y Valores



MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

262-6980

Fecha de Emisión: 04/03/2013

Número de Trámite: 262.2013.1.1696

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

202 y 154

SAREN

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS

ESTADO VENEZUELA

MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA

PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200042533



Tipo de Acto: CONSTITUCIÓN COMPAÑÍAS ANÓNIMAS ()

INVIERTA
bienes y Raíces

SELECCIÓN

17
A-13.

04/03/2013 10:33 Tx: VPTF Us: NM23808 0102 0655
SAREN PLANILLA UNICA Id Serv.: 26200042533
Serial: 00042533 I Trace SCH: ULWVVD4U867XQ
Monto Efectivo: 682,66
Monto Cheques Bdv: 0,00
Monto Cheques Otro Bco: 0,00
Monto Total Planilla: 682,66

Original

Número Control: 644-6266-4762 (A)

Nombre y Apellido del Solicitante	Forma de Pago	Nro. Cheque/Aprobación	Monto (BsF)
MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS			
CI/RIF/Pasaporte del Solicitante	Monto Efectivo		
16.808.239			
Nombre y Apellido del Depositante	Cheque Gerencial/ del mismo Banco		
CI/RIF/Pasaporte del Depositante	Punto de Venta		
Firma del Depositante	Pago por Internet		
MONTO EN LETRAS: SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS BOLIVARES CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS			MONTO TOTAL 682,66

SOLO PARA USO DEL SAREN

FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	MARIA CALCURIAN
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	C.I. 8.275.87
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	REGISTRADOR MERCANTIL PRIMERO SUPLENTE
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	11.8. ABR/2013

Sello de la Oficina

Bancos Recaudadores

- 0003 - Banco Industrial de Venezuela
- 0175 - Banco Bicentenario
- 0102 - Banco de Venezuela
- 0108 - Banco Provincial
- 0163 - Banco del Tesoro

Sello y Firma del Banco





REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



dos (02)

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARIAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
203° y 154°

262-6950

PIEZA No: 1

Denominación:
INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A

REGISTRO No: 17
TOMO: 13-A
FECHA: 18/04/2013

Francisco Esposito Reyes
ABOGADO
Ipsa N° 50136



CIUDADANO

REGISTRADOR MERCANTIL DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI.-

Yo, **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolana, mayor de edad,
de este domicilio, titular de la cédula de identidad No. **V.- 16.808.239**,
suficientemente facultada por los Estatutos de la Sociedad Mercantil ante
usted respetuosamente ocurro y expongo:

A los fines legales consiguientes, presento a usted, Acta Constitutiva,
redactada con suficiente amplitud para que a su vez sirva de Estatutos Sociales
para la empresa "**Invierta Bienes y Raíces, C.A.**", a los fines de su inscripción
en este Registro Mercantil y solicito a su vez, la fijación, registro y publicación
pertinente y la expedición de dos (02) copias certificadas, una vez cumplido
este proceso

En Lechería a la fecha de su presentación.

MARISELA SANTANA

MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS

CALCULO	REVISOR	REVISOR	REV. FINAL	OTORGANTE
---------	---------	---------	------------	-----------



nicarbo 0041

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARIAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
202° y 154°

Municipio Simón Bolívar, 18 de Abril del Año 2013

Por presentada la anterior participación. Cumplidos como han sido los requisitos de Ley, inscribese en el Registro Mercantil junto con el documento presentado; fijese y publíquese el asiento respectivo; fórmese el expediente de la Compañía y archívese original junto con el ejemplar de los Estatutos y demás recaudos acompañados. Expídase la copia de publicación. El anterior documento redactado por el Abogado FRANCISCO RAFAEL ESPOSITO REYES IPSA N.: 50136, se inscribe en el Registro de Comercio bajo el Número: 17, TOMO -13-A RM1ROBAR. Derechos pagados BS: 682,66 Según Planilla RM No. 26200042533, Banco No. 88623439 Por BS: 2.660,50. La identificación se efectuó así: MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS, C.I: V-16.808.239.

Abogado Revisor: TAIDE DEL VALLE FARÍÑAS MAZA



Registrador Mercantil Primero Suplente

Abogado MARIA DELAOURDES CALCURIAN M.

ESTA PÁGINA PERTENECE A:
INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A
Número de expediente: 262-6950
CONST




Francisco Esposito Reyes
ABOGADO
Ipsa N° 50136



Cinco (05)

Nosotros, **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABE Y MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolanas, mayores de edad, de este domicilio y titulares de las cédulas de identidad **Nro. V. - 17.405.365 y V.- 16.808.239**, respectivamente, por medio del presente documento, declaramos que hemos decidido constituir, como en efecto constituimos una **Compañía Anónima**, la cual se registrará por las Cláusulas del presente instrumento que ha sido redactado con suficiente amplitud para que sirva a la vez de Acta Constitutiva y Estatutos Sociales de la misma.

CAPITULO I

NOMBRE, DOMICILIO, OBJETO Y DURACIÓN

PRIMERA: La compañía se denominará **"Invierta Bienes y Raíces, C.A."**

SEGUNDA: El domicilio de la sociedad será: entre la Avenida Principal de Lechería, y la calle El Dorado, Centro Empresarial de Lechería, Nivel 6, Oficina 602, Lechería, Estado Anzoátegui, pudiendo establecer agencias o sucursales en otros lugares de la República Bolivariana de Venezuela o del Exterior.

TERCERA: El objeto principal de la Compañía es la compra, venta, administración, promoción y construcción de todo tipo de inmuebles, tales como terrenos, casas, apartamentos, locales comerciales, oficinas, entre otros, así como también la enajenación de todo tipo de bienes muebles tales como vehículos, barcos y aviones; y en general la comercialización especializada de bienes inmuebles pudiendo realizar cualquier otra actividades la rama mercantil que tenga conexión con su objeto o que se considere conveniente anexar.

CUARTA: La sociedad tendrá una duración de treinta (30) años contados a partir de la fecha de su inscripción en el Registro Mercantil. Dicho término podrá ser disminuido o prorrogado por acuerdo de la Asamblea de Accionistas previo cumplimiento de las formalidades exigidas por este documento y la Ley



manifestare su deseo de adquirir las acciones en venta, las misma pueden ser enajenadas libremente.

CAPITULO III

DE LAS ASAMBLEAS

NOVENA: La suprema autoridad y dirección de la sociedad reside en la Asamblea General de Accionistas, legalmente constituida de manera ordinaria o extraordinaria y sus decisiones acordadas dentro de los límites de sus facultades, legales y estatutarias, son obligatorias para todos los accionistas, aún para los que no hubieren asistidos a sus sesiones, quedando a salvo los derechos legales pertinentes.

DÉCIMA: Las Asambleas serán Ordinarias y Extraordinarias. La Asamblea General Ordinaria de Accionistas se reunirá dentro de los Noventa (90) días siguientes al cierre del ejercicio económico. La Asamblea General Extraordinaria se reunirá en la oportunidad en que los Accionistas lo consideren necesario a los fines de la Empresa o a petición de por lo menos uno (01) de los Accionistas o de la representación del Cincuenta por Ciento (50%) del Capital Social.

DECIMA PRIMERA: La Convocatoria a las Asambleas Ordinarias o Extraordinarias se hará con cinco (05) días de anticipación, pudiendo realizarse mediante publicación en un diario de circulación regional, telegrama, correo electrónico o Carta con acuse de recibo o por cualquier otro medio idóneo bien sea físico, mecánico o electrónico. Los directores de la Compañía fijaran el lugar, fecha y hora de la reunión, así como los puntos de Orden del Día. Se podrá omitir el requisito de publicidad de la convocatoria cuando se encuentren representadas la totalidad de las acciones que integran el capital social. Los accionistas podrán hacerse representar en las Asambleas mediante apoderados que acrediten su representación con simple carta poder, fax, cable, o e-mail. La Asamblea Ordinaria o Extraordinaria no podrá considerarse válidamente constituida para deliberar si no se encuentran presentes en ella un número de Accionistas que representen por lo menos el cincuenta y un por ciento del capital social. En la Asamblea General Ordinaria se trataran los siguientes asuntos:



File 127

4) Decidir sobre la celebración de todo acto o contrato en que tenga interés la sociedad.

5) Firma toda clase de actos, contratos, negocios y transacciones.

6) Otorgar y firmar todos los documentos públicos y/o privados que han necesarios en el ejercicio de sus funciones.

7) Nombrar, contratar y remover a los empleados, y determinar la remuneración del personal.

8) Emitir, aceptar, endosar, avalar, descontar y protestar letras de cambio, cheques y demás instrumentos cambiarios o de crédito.

9) Celebrar contratos de cuentas bancarias y demás índoles bancarios.

10) Abrir, cerrar y movilizar las cuentas bancarias de la sociedad.

11) Movilizar las cuentas bancarias de la sociedad.

12) Permitir la fianza de terceros a favor de la empresa.

13) Hacer posturas en remate.

- De manera separada:

1) Cumplir y hacer cumplir las decisiones y acuerdos de la Asamblea de accionistas.

2) Ejercer las atribuciones necesarias para la buena marcha de la sociedad de conformidad con lo dispuesto en estos Estatutos y el Código de Comercio.

3) Establecer la política general de la sociedad de acuerdo con los lineamientos señalados por los estatutos y la Asamblea.

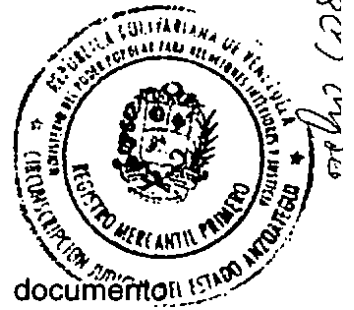
4) La administración, gestión diaria, dirección de los negocios y la representación de la empresa ante los entes públicos o privados.

5) Ejecutar los acuerdos y resoluciones de la Asamblea.

6) Velar por el exacto cumplimiento de todos los mandatos, y dar cuenta de su gestión cuando se las pidan.

7) Elaborar el informe anual que deberá ser presentado a la reunión ordinaria de la Asamblea general de accionista sobre las cuentas y negocios de la sociedad.

8) En general todas aquellas que se requieran para defensas de los derechos y e intereses de la sociedad, ya que las facultades y atribuciones aquí enumeradas



DÉCIMA NOVENA: Para todo aquello no previsto en el presente documento Constitutivo Estatutario, se regirá por las disposiciones del Código de Comercio.

CAPITULO VI

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

VIGÉSIMA: Para el primer período, por el término indicado en la cláusula Décima Tercera, se hacen los siguientes nombramientos a los cargos de la Junta Directiva: se designa como DIRECTOR I a la accionista **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS** antes identificada; y se designa como DIRECTOR II a la accionista **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABE** antes identificada. Se designa como Comisario la licenciada **YINETT FERNANDA SAUD SÁNCHEZ**, venezolana, mayor de edad, titular de la cédula de identidad N° V. -17.539.294, de profesión Contador Público, inscrito en el Colegio de Contadores Públicos bajo el N° 84808.

VIGÉSIMA PRIMERA: Se autoriza a la ciudadana **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolana, mayor de edad, titular de la cédula de identidad No. V.- 16.808.239, para que solicite la inscripción de la sociedad ante el Registro Mercantil correspondiente a fin de cumplir con todas las formalidades pertinentes, así como a tramitar y suscribir todos los documentos necesarios para la obtención del Registro de Información Fiscal (RIF) que otorga el Servicio Nacional Integrado de Administración Tributaria (SENIAT), así como la inscripción de la sociedad por ante el Instituto Nacional de los Seguros Sociales, el Ministerio del Trabajo y el Instituto Nacional de Capacitación Educativa y la obtención de las solvencias respectivas.

En Barcelona a la fecha de presentación ante el Registro Mercantil Respectivo

ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABE

Lcda. Maria Angelica Caguana
Contador Público Colegiado



INFORME DEL CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE SOBRE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS PREVIAMENTE CONVENIDOS

Dirigido a:

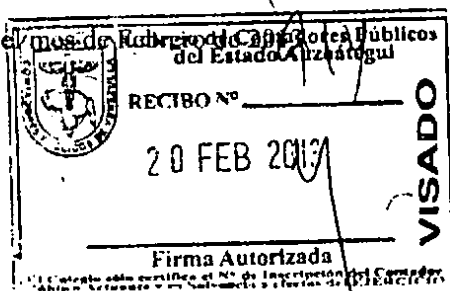
"INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A."

He realizado los procedimientos enumerados a continuación, los cuales fueron previamente convenidos con los accionistas, solamente para ayudarlo con respecto a la preparación del Inventario de Bienes para la Constitución de la empresa que se denominará "INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.". Este compromiso para la aplicación de procedimientos previamente convenidos, fue realizado de acuerdo con la norma de "Servicios Especiales prestados por Contadores Públicos Independientes SEPC-4, promulgada por la Federación de Colegios de Contadores Públicos de Venezuela. La suficiencia de los procedimientos es solamente responsabilidad de los usuarios del informe. Consecuentemente, no representa compromiso alguno acerca de la suficiencia de los procedimientos descritos a continuación, tanto para el propósito por el cual este informe ha sido requerido o para cualquier otro propósito.

El objetivo de mi trabajo consistió en la aplicación de procedimientos previamente convenidos con la entidad. No fui contratado para, y no realicé una Auditoria, cuyo objetivo seria la expresión de una opinión sobre elementos específicos, cuentas o partidas de los estados financieros. Por lo tanto, no expreso una opinión, sobre los elementos específicos, cuentas o estados financieros.

El propósito de este informe, es solamente para ser utilizado por el Registrador Mercantil a fin de cumplir con los requisitos exigidos por la institución y no deberá ser utilizado por otros quienes no tuvieron conocimiento de los procedimientos aplicados y no asumieron la responsabilidad por la suficiencia de los mismos.

A Los 18 días del mes de Febrero de 2013



[Handwritten Signature]
Lcda. Maria Angelica Caguana
Contador Público Colegiado
C.P.C. 63.482

Leda. Maria Angelica Caguana
Contador Público Colegiado



INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.
INVENTARIO DE BIENES APORTADOS POR LOS ACCIONISTAS
AL 18 DE FEBRERO DE 2013
(EXPRESADO EN BOLIVARES FUERTES)

BIENES APORTADOS POR LOS ACCIONISTAS:

Accionista Marisela Josefina Santana Campos:

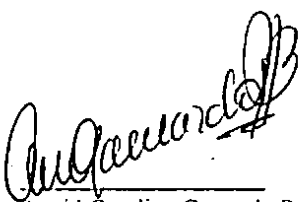
(Una) 1 HP DeskJet F380 impresora, escáner y fotocopidora, Serial N° cn6cfgz0cn.	3.000,00
(Una) 1 Silla Ejecutiva	15.000,00
(Un) 1 Disco duro portatil marca Toshiba de 360 gb	2.000,00
(Un) 1 Computadora portatil marca sony, serial c101uhkw	15.000,00
(Un) 1 Escritorio gerencial	50.000,00
(Una) 1 Cámara sony, modelo DSCW80	3.000,00
(Un) 1 Archivador de madera con acero inoxidable	25.000,00
(Un) 1 Televisor marca sony de 32 pulgadas	12.000,00
TOTAL	125.000,00

Accionista Astrid Carolina Gamardo Bernabe

(Un) 1 Escritorio gerencial	50.000,00
(Una) 1 LapTop Dell Modelo Inspiron 1525	14.000,00
(Un) 1 Archivador de madera con acero inoxidable	25.000,00
(Una) 1 Silla Ejecutiva	15.000,00
(Un) 1 Televisor marca sony de 50 pulgadas	18.500,00
(Un) 1 Disco duro portatil marca Toshiba de 400 gb	2.500,00
TOTAL	125.000,00

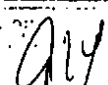
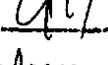
TOTAL DE BIENES APORTADOS POR LOS ACCIONISTAS

250.000,00


Astrid Carolina Gamardo Bernabe
C.I.: V-17.405.365


Marisela J. Santana C.
C.I.: V-16.808.239

VER INFORME DE PREPARACION DEL CONTADOR PUBLICO
EN PAPEL DE SEGURIDAD N° ANZ 2530842

	Colegiado, A. N.º. de I. V. 
	RECIBO N° 
20 FEB 2013	
Firma Autorizada	
El Colegiado sólo certifica, a solicitud de inscripción del Contador Público, la autenticidad y su autenticidad a los fines del L. 24.900 (C.O.)	

VISADO

ANEXO (II)



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD
V: 16.808.239
MM602
APELLIDOS SANTANA CAMPOS
NOMBRES MARISELA JOSEFINA
MARISELA SANTANA
11-04-84 SOLTERA
03-03-10 03-2020
VENEZOLANO



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD
V: 17.405.965
MM602
APELLIDOS GAMARDO BERNABE
NOMBRES ASTRID CAROLINA
ASTRID GAMARDO
16-10-84 SOLTERA
03-03-10 03-2020
VENEZOLANO



Lcda. Yinett Saud
Contador Público Colegiado

Nº ANZ 25308451

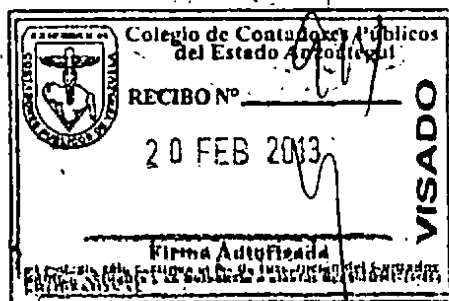


Aceptación del Cargo de Comisario

Yo, YINETT FERNANDA SAUD SANCHEZ, Licenciado en Contaduría Pública, de este domicilio y titular de la Cédula de Identidad Nº 17.539.294, inscrito en el Colegio de Contadores Públicos del Estado Anzoátegui, bajo el C.P.C Nº 84.808, hago constar que he aceptado la designación de Comisario Principal de la empresa que se denomina "INVIERTA BIENES Y RAICES, C. A.", cargo para el cual he sido nombrado por la Asamblea de dicha sociedad para el período de 60 meses contados a partir de su aprobación en el Acta de Asamblea.

Hago constar, igualmente, que me comprometo a cumplir las disposiciones legales contenidas en el Código de Comercio, las demás disposiciones vigentes sobre la materia y en especial, las Normas Interprofesionales para el Ejercicio de la Función del Comisario, aprobadas por las Federaciones de Licenciados en Administración, de Economistas y de Colegios de Contadores Públicos, en fecha 27 de mayo de 1987.

Esta constancia se expide de conformidad con el artículo 17 de las Normas Interprofesionales para el Ejercicio de la Función del Comisario, en Barcelona a los 18 días del mes de febrero del año 2013.



[Signature]
Lcda. Yinett Saud Sanchez
Contador Público Colegiado
C.P.C. 84.808



tree (13)



FEDERACION DE COLEGIOS
DE CONTADORES PUBLICOS
DE VENEZUELA

CREDENCIAL



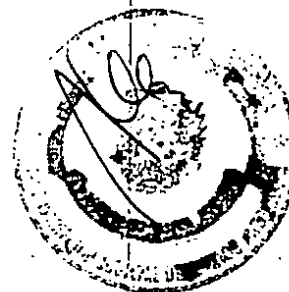
Nombres: SAUD S. YINETT F.

C.I.: 17.539.294

C.P.C. N°: 84808

Registrado en el Estado: ANZOATEGUI

Signature
FEDERACION





14/05/2014

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD

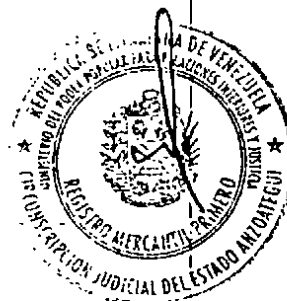
V 16.818.682 MF104
Hugo Cabezas
Director

APELLIDOS SAUD SANCHEZ
NOMBRES LIESKA FERNANDA

26-03-83 SOLTERA
F. NACIMIENTO EDO CIVIL

23-03-07 03-2017
F. EXPIRACION F. VENCIMIENTO

VENEZOLANO



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL ABOGADO
INPREABOGADO



NOMBRES LIESKA F.
APELLIDOS SAUD S.
C.I. No. 16.818.682
MATRICULA No. 119.937
CARACAS 05-05-2006

Atigarda - (Mina)

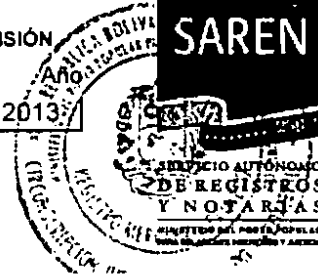


FECHA DE EMISIÓN

Día Mes

20 2 2013

SAREN

**CÁLCULO DE IMPUESTOS ARTÍCULO 91**

Ley del Registro Público y del Notariado

OFICINA DE REGISTRO:

REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

MUNICIPIO, ESTADO

Municipio Simón Bolívar, Anzoátegui

NOMBRE DEL PRESENTANTE:

MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS

CÉDULA DE IDENTIDAD No.:

V-18.808.239

NOMBRE(S) DE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA OTORGANTE:

CÉDULA DE IDENTIDAD/ No. de RIF

INVIERTA BIENES Y RAICES

CLASE DE ACTO:

Reserva de Denominación Comercial

MONTO DE OPERACIÓN:

0,00

PORCENTAJE %:

0,00

IMPUESTOS

CONCEPTO

BOLIVARES

CTS

Artículo 91, Numeral 1.

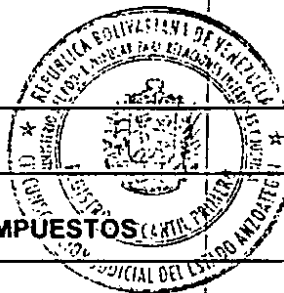
214

00

TOTAL**214****00**

SON: BS (ESCRIBA EN LETRAS)

DOSCIENTOS CATORCE BOLIVARES CON CERO CÉNTIMOS

**CUENTAS DISPONIBLES PARA EL PAGO DE LOS IMPUESTOS**

BANCO

Nro. DE CUENTA

BANCO VENEZUELA

01020387280000033352

BOD

01160142180007624123

LEA CUIDADOSAMENTE**ESTE DOCUMENTO ES A TÍTULO INFORMATIVO Y NO ES UN RECIBO DE PAGO**

Banco de Venezuela

COD. BANCO
01102POB. OFICINA
23017DIGITO
218

SERIAL CLIENTE No.

0321021171798187

NÚMERO DE CUENTA

00001033352

TOTAL EFECTIVO

214

NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA

JOSEFINA SANTANA CAMPOS

CHEQUES OTROS BANCOS

CHEQUES BANCO DE VENEZUELA

CHEQUE N°

BANCO

CÓDIGO CUENTA CLIENTE

MONTO

CHEQUE N°

CÓDIGO CUENTA CLIENTE

MONTO

TOTAL CHEQUES OTROS BANCOS

TOTAL DEPÓSITO

CANT. DE CHEQUES DEPOSITADOS OTROS BANCOS:

CANT. DE CHEQUES DEPOSITADOS BDV:

SON:

DOSCIENTOS CATORCE BOLIVARES CON CERO CÉNTIMOS

20/02/2013

Cuenta: 0102-0387-28-00-00033352

Serial Planilla: 0321024799887 CM7:0000083192972

Monto Efectivo:

214,00

Monto Cheques BdV:

,00

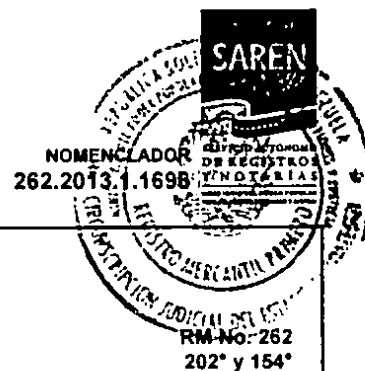
Monto Cheques Otro:

,00

Duplicado - Oficina



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



16/11/2013

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:30 A.M. - 4:30 P.M.

Nombres y Apellidos del Solicitante: **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-16.808.239**
Teléfono(s): **0414-8839172**
Tipo de Operación: **Constitución Compañías Anónimas**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **05 de Marzo del 2013**

CONCEPTO	CANTIDAD
Cantidad de Folios	6
Cantidad de Caras	9
Cantidad de Folios de Anexos	9
Cantidad de Copias	2
Monto de Capital u Operación	250.000,00
Anticipación	Día de Otorgamiento
Zona de Traslado (en Km)	-Sin Traslado-
Tipo de Traslado	Normal
Compañía Extranjera	No
CONCEPTOS REGISTRO	MONTO (BS)
Artículo 86. Numeral 1.	278,20
Artículo 86. Numeral 6.	288,90
Artículo 86. Numeral 11.	115,56

DERECHOS DE REGISTRO (BS): 682,66

DERECHOS DEL FISCO (BS): 0,00

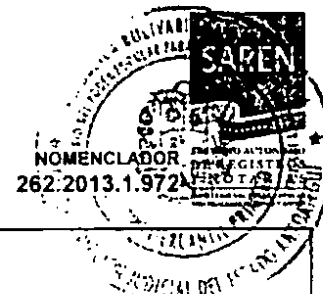
Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona
Teléfonos:
2812747841



OTORGAMIENTO	8	3	2013	VENCIMIENTO	4	5	2013	ELABORADO POR:	MIGUEL CELESTINO GARCIA GOMEZ	HORA EMISIÓN	11:32 a.m.
--------------	---	---	------	-------------	---	---	------	----------------	-------------------------------	--------------	------------



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



Marisela (18)

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:30 A.M. - 4:30 P.M.

RM No. 262
202° y 153°

Nombres y Apellidos del Solicitante: **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-16.808.239**
Teléfono(s): **0414-8839172**
Tipo de Operación: **Solicitud de Denominación Comercial**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES**
Fecha de Ingreso: **15 de Febrero del 2013**

CONCEPTO
Anticipación

CANTIDAD
Día de Otorgamiento

CONCEPTOS REGISTRO
Artículo 86. Numeral 13.

MONTO (BS)
53,50

DERECHOS DE REGISTRO (BS):

53,50

DERECHOS DEL FISCO (BS):

0,00

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747541

OTORGAMIENTO

20 2 2013

VENCIMIENTO

20 2 2013

ELABORADO POR :
ALEXIS FRANCISCO
GUTIERREZ ARCIA

HORA EMISIÓN

01:57 p.m.

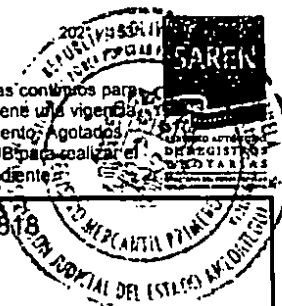


MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

Fecha de Emisión: 14/02/2013

Número de Trámite: 262.2013.1.972

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días contados para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.



PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200041818



Tipo de Acto: SOLICITUD DE DENOMINACIÓN
COMERCIAL

15/02/2013 12:33 Tx: VPTF Us: NM23808 0102 0655
SAREN PLANILLA ÚNICA Id Serv.: 26200041818
Serial: 00041818 Trace SCH: CNFLESHKTRQAK
Monto Efectivo: 53,50
Monto Cheques BdV: 0,00
Monto Cheques Otro Bco: 0,00
Monto Total Planilla: 53,50

Original

Número Control: 031-4214-7776 (%)

Nombre y Apellido del Solicitante	Forma de Pago	Nro. Cheque/Aprobación	Monto (BsF)
MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS			
C/RIF/Pasaporte del Solicitante	Monto Efectivo		
16.808.239			
Nombre y Apellido del Depositante	Cheque Gerencial/ del mismo Banco		
Marisela Santana			
C/RIF/Pasaporte del Depositante	Punto de Venta		
JG 808 239			
Firma del Depositante	Pago por Internet		
Marisela Santana			
MONTO EN LETRAS: CINCUENTA Y TRES BOLIVARES CON CINCUENTA CÉNTIMOS			53,50
MONTO TOTAL			53,50

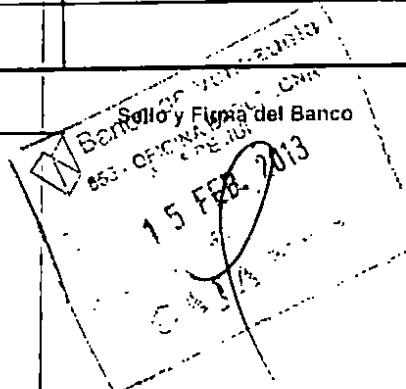
SOLO PARA USO DEL SAREN

FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO

Sello de la Oficina

Bancos Recaudadores

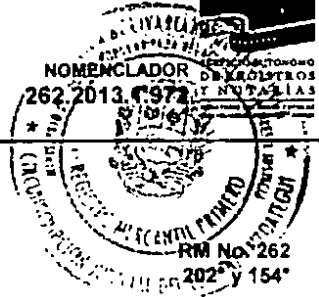
- 0003 - Banco Industrial de Venezuela
- 0175 - Banco Bicentenario
- 0102 - Banco de Venezuela
- 0108 - Banco Provincial
- 0163 - Banco del Tesoro





REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

SAREN



RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:30 A.M. - 4:30 P.M.

Nombres y Apellidos del Solicitante: **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-16.808.239**
Teléfono(s): **0414-8839172**
Tipo de Operación: **Solicitud de Denominación Comercial**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES**
Fecha de Ingreso: **21 de Febrero del 2013**

CONCEPTOS FISCO

MONTO (BS)

Artículo 91. Numeral 1.

214,00

DERECHOS DE REGISTRO (BS):

0,00

DERECHOS DEL FISCO (BS):

214,00

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747841

OTORGAMIENTO

26 | 2 | 2013

VENCIMIENTO

26 | 2 | 2013

ELABORADO POR :

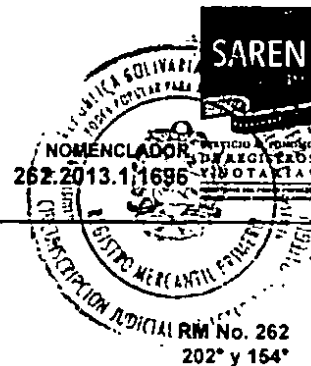
CAROLINA DEL CARMEN
ESPINOZA CANACHE

HORA EMISIÓN

01:23 p.m.



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



RECIBO		HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO 08:30 A.M. - 4:30 P.M.	
Nombres y Apellidos del Solicitante: MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS			
Cédula de Identidad o Pasaporte: V-16.808.239			
Teléfono(s): 0414-8839172			
Tipo de Operación: Constitución Compañías Anónimas			
Razón Social: INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A			
Fecha de Ingreso: 05 de Marzo del 2013			
CONCEPTO		CANTIDAD	
Compañía Extranjera		No	
CONCEPTOS FISCO		MONTO (BS)	
Artículo 91. Numeral 3.		2.500,00	
Artículo 91. Numeral 9.		160,50	
DERECHOS DE REGISTRO (BS):		0,00	
DERECHOS DEL FISCO (BS):		2.660,50	
Nombre de la Oficina: REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI			
Dirección: Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.			
Teléfonos: 2812747641			
OTORGAMIENTO		VENCIMIENTO	
8 3 2013		4 5 2013	
ELABORADO POR: MIGUEL CELESTINO GARCIA GOMEZ		HORA EMISIÓN 11:33 a.m.	



numeros (22)

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
203° y 154°



DATOS DE UBICACIÓN DEL DOCUMENTO EN EL ARCHIVO.

Fecha: **Martes, 23 de Abril de 2013**

Trámite: **262.2013.1.1696**

Acto: **Constitución Compañías Anónimas**

Denominación: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**

Número de Expediente: **262-6950**

UBICACIÓN EN EL PROTOCOLO

Protocolo: **A**

Tomo: **13**

Número en el Tomo: **17**

Folio Inicial: **98**

Folio Final: **107**

UBICACIÓN EN EL EXPEDIENTE

Pieza: **1**

Número en la Pieza: **1**

Folio Inicial: **1**

Folio Final: **21**





MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

Fecha de Emisión: 22/04/2013

Número de Trámite: 262.2013.2.703

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

203° y 154°

SAREN

PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200044180



Tipo de Acto: SELLADO DE LIBROS ()

22/04/2013 13:24 Tx: VPTF Us: NM23808 0102 0655
SAREN PLANILLA ÚNICA Id Serv.: 26200044180
Serial: 00044180 Trace SCH: IKDXZYCEM2HUG
Monto Efectivo: 119,84
Monto Cheques EdV: 0,00
Monto Cheques Otro Bco: 0,00
Monto Total Planilla: 119,84

Original

Número Control: 170-4224-0764 (.)

Nombre y Apellido del Solicitante	Forma de Pago	Nro. Cheque/Aprobación	Monto (BsF)
MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS			
CI/RIF/Pasaporte del Solicitante	Monto Efectivo		
V-16.808.239			
Nombre y Apellido del Depositante	Cheque Gerencial/ del mismo Banco		
Marisela SANTANA			
CI/RIF/Pasaporte del Depositante	Punto de Venta		
16 808 239			
Firma del Depositante	Pago por Internet		
Marisela SANTANA			
MONTO EN LETRAS: CIENTO DIECINUEVE BOLIVARES CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			MONTO TOTAL 119,84

SOLO PARA USO DEL SAREN			
FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO
Maria Nombres y Apellidos 08.268.545 Cédula de Identidad	Juan Salas 10.794.649		Maria Calumias 8.275.817
Cargo Asistente I	Asistente		Reg. Her. Sup.
Fecha 22/04/2013	22/04/2013		23/04/13
Firma			

Sello de la Oficina

Bancos Recaudadores

0003 - Banco Industrial de Venezuela
0175 - Banco Bicentenario
0102 - Banco de Venezuela
0108 - Banco Provincial
0163 - Banco del Tesoro

Sello y Firma del Banco



Veinticuatro (24)



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL INTERIOR Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL I DE LA CIRCUNSCRIPCION
JUDICIAL DEL ESTADO ANZOATEGUI
BARCELONA



Ciudadano:

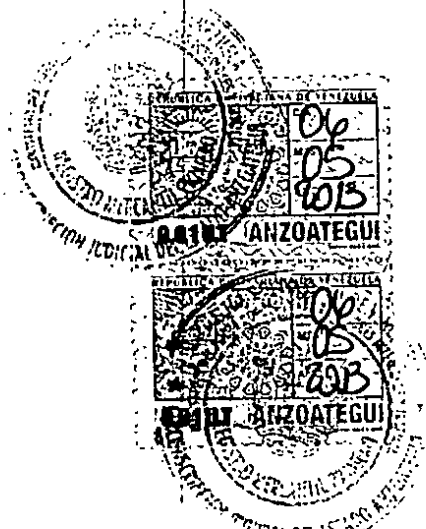
Registrador Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado
Anzoátegui
Barcelona.-

Yo, MARISELA SANTANA CAMPOS mayor de edad
portador de la cédula de identidad No. 16.908.239, en mi
carácter de REPRESENTANTE de la sociedad mercantil:

ENVUELTA BIENES Y RAICES, C.A

Inscrita en el Registro Mercantil I, bajo el N° 262-6950 Tomo
13-A RMIRORAR de Fecha: 22-04-2013 y el cual se encuentra
en el expediente N° 262-6950, ocurro ante usted para
que sea sellados los siguientes libros:

	(x)	cant. Folio:
• Diario	<u>X</u>	(<u>200</u>)
• Mayor	<u>X</u>	(<u>200</u>)
• Actas	<u>X</u>	(<u>200</u>)
• Socios		()
• Inventario	<u>X</u>	(<u>200</u>)
• Accionista	<u>X</u>	(<u>50</u>)
• Otros		()



Atentamente,



MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
VICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

Fecha de Emisión: 18/12/2013

Número de Trámite: 262.2013.4.2894

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

203° y 154°



PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200052835



Objeto de Acto: MODIFICACIÓN AL DOCUMENTO DE EMPRESA MERCANTIL ()

Invierta Bienes
f Raíces, CA

24
A-12

Número Control: 320-6112-7774 (I)

Nombre y Apellido del Solicitante	Forma de Pago	Nro. Cheque/Aprobación	Monto (BsF)
JURY DEL MAR BLANCO SALA			
RIF/Pasaporte del Solicitante	Monto Efectivo		
15.872.884			
Nombre y Apellido del Depositante	Cheque Gerencial/ del mismo Banco		
RIF/Pasaporte del Depositante	Punto de Venta		
Nombre del Depositante	Pago por Internet		
MONTOS EN LETRAS: TRESCIENTOS DIEZ BOLÍVARES CON TREINTA CENTÍSIMOS			310,30
MONTO TOTAL			310,30

SOLO PARA USO DEL SAREN.

FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO
Susana Arco	Miguel García	Wladimir Benito	MARIA CALDERAN
17.537.845	17.537.845	3684/10	C.I. 8.275.517
Técnico Administrativo I	Técnico Administrativo I	Roberto R.	REGISTRADOR MERCANTIL PRIMER SUPLENTE
18/12/13	17/12/13	20.03.14	

Sello de la Oficina

Bancos Recaudadores

Sello y Firma del Banco

0003 - Banco Industrial de Venezuela NO
0175 - Banco Bicentenario NO
0102 - Banco de Venezuela
0108 - Banco Provincial
0163 - Banco del Tesoro

Punto de Venta

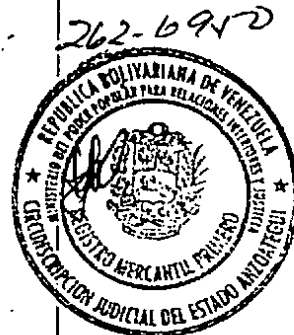
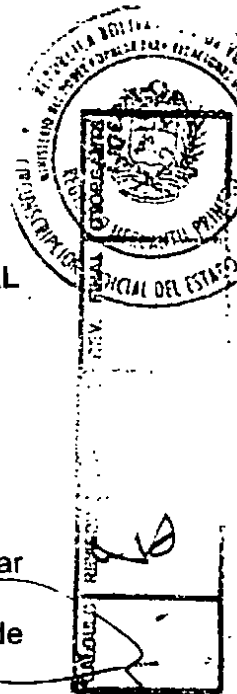
Nury Blanco Sala
Indep. No 182-600

Ciudadano

**REGISTRADOR MERCANTIL PRIMERO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL
DEL ESTADO ANZOÁTEGUI.**

Su Despacho.-

Yo, **NURY DEL MAR BLANCO SALA**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V-15.872.884**, inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-15872884-9**, debidamente autorizada para este acto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de nuestra representada celebrada en fecha **06** de diciembre de **2013**, de **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha **18** de Abril de **2013**, bajo el Nro. **17**, Tomo **13-A**; ante usted, respetuosamente ocurro y expongo: A los fines de su registro, fijación y publicación hago de su conocimiento que en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha **06** de diciembre de **2013** de **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.**, antes identificada, se resolvió lo siguiente: **PUNTO ÚNICO:** Modificación de la Cláusula Tercera del objeto social de la compañía. Finalmente, solicito a usted se sirva expedirme **DOS (2)** copias certificadas de la presente participación y del Acta de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas y del auto que la acuerda. Es justicia, en la fecha de su presentación.



Nury Blanco Sala
NURY DEL MAR BLANCO SALA
Cédula de Identidad Nro. **V-15.872.884**



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



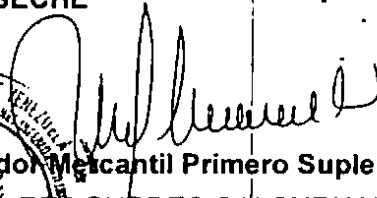
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARIAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
203° y 154°

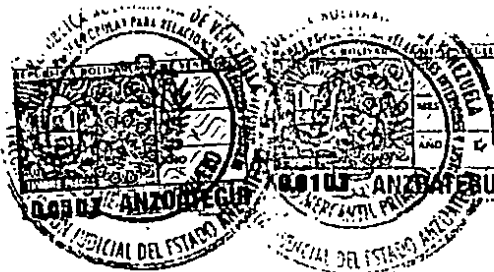
Municipio Simón Bolívar, 14 de Febrero del Año 2014

Por presentada la anterior participación por su FIRMANTE, para su inscripción en el Registro Mercantil, fijación y publicación. Hágase de conformidad y agréguese el original al expediente de la Empresa Mercantil junto con los recaudos acompañados. Expídase la copia de publicación. El anterior documento redactado por el Abogado NURY DEL MAR BLANCO SALA IPSA N.: 122600, se inscribe en el Registro de Comercio bajo el Número: 24, TOMO -12-A RM1ROBAR. Derechos pagados BS: 310,30 Según Planilla RM No. 26200052835, Banco No. 78774722 Por BS: 139,10. La identificación se efectuó así: NURY DEL MAR BLANCO SALA, C.I: V-15.872.884.

Abogado Revisor: MIRIAM COROMOTO HERRERA DE USECHE


Registrador Mercantil Primero Suplente
Abogado MIRIAM COROMOTO HERRERA DE USECHE


ESTA PAGINA PERTENECE A:
INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A
Número de expediente: 262-6950
MOD



Marisela
Nury Blanco Sala
Ingeniero No 122 600



Nosotros, **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS y ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, venezolanas, mayores de edad, solteras, titulares de las Cédulas de Identidad Nros. V- 16.808.239 y V-17.405.365, respectivamente, e inscritas en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo los Nros. V-16808239-4 y V-17405365-7, respectivamente, actuando en nuestro carácter de Director I y Director II, respectivamente, de **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha 18 de Abril de 2013, bajo el Nro. 17, Tomo 13-A, debidamente autorizadas para este acto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de nuestra representada celebrada en fecha 06 de diciembre de 2013, por medio del presente documento, **CERTIFICAMOS**: Que la copia del Acta que a continuación se transcribe es traslado fiel y exacto de su original, que reposa en el Libro de Actas de Asambleas de Accionistas de mi representada, que a la letra dice lo siguiente: **"ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.**
C.A. Hoy 06 de diciembre de 2013, siendo las 10:00 a.m., se encuentran reunidos en la sede social de **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha 18 de Abril de 2013, bajo el Nro. 17, Tomo 13-A; las accionistas **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS y ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, venezolanas, mayores de edad, solteras, titulares de las Cédulas de Identidad Nros. V- 16.808.239 y V-17.405.365, respectivamente, e inscritas en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo los Nros. V-16808239-4 y V-17405365-7, respectivamente, cada una propietaria de **CIENTO VEINTICINCO MIL (125.000)** acciones, con un valor de **UN BOLÍVAR (Bs. 1,00)** cada una,

veinte y uno (21)



BLANCO SALA, venezolana, mayor de edad, de estado civil soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V-15.872.884**, inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-15872884-9**, para que haga ante el ciudadano Registrador Mercantil la participación correspondiente de esta Asamblea General Extraordinaria de Accionistas. Se levantó, se leyó y todos firman en señal de conformidad. (Fdo.) **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**; (Fdo.) **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**."

MARISELA SANTANA

MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS

Cédula de Identidad Nro. **V-16.808.239**

Astrid Gamardo B

ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ

Cédula de Identidad Nro. **V-17.405.365**

Veintea y dos (32)



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD
V 15.872.884
MM686
Juan Dugarte
Director
APELLIDOS BLANCO SALA
NOMBRES NURY DEL MAR
21-10-83 SOLTERA
15-09-13 09-2023
VENEZOLANO

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)
V-15872884-9
PELLIDOS Y NOMBRES - NOMBRE SOCIAL
BLANCO SALA, NURY DEL MAR
AV ROMULO GALLEGOS EDIF 3 PISO 1
APT 3-1-3 CONJUNTO RESIDENCIAL
TERRAZAS CAMINO REAL
ZONA POSTAL 6001

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA
N° 0073 DE FECHA 06/02/2006, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.385 DE
FECHA 02/03/2006, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.
CIUDAD: SERENA
FECHA DE INSCRIPCION: 27/05/2016
FECHA DE EXPIRACION:
FECHA DE VENCIMIENTO:
ESTE SERVICIO TOTALMENTE GRATUITO
F - 2012-07-N 3389244

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL ABOGADO
INPREABOGADO
NOMBRES NURY DEL MAR
APELLIDOS BLANCO SALA
C.I. No. 15.872.884
MATRICULA No. 122.600
17-01-2007
CARACAS



Trinidad y Tobago (38)

FECHA DE EMISIÓN

Día Mes Año

18 12 2013



CÁLCULO DE IMPUESTOS ARTÍCULO 91

Ley del Registro Público y del Notariado

A DE REGISTRO:

RO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

PIPO, ESTADO

o Simon Bolivar, Anzoátegui

RE DEL PRESENTANTE:

EL MAR BLANCO SALA

CÉDULA DE IDENTIDAD No.:

V-15.872.884

RE(S) DE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA OTORGANTE:

CÉDULA DE IDENTIDAD/ No. de RIF

RTA BIENES Y RAICES, C.A

J-40230867-1

DE ACTO:

ión al Documento de Empresa Mercantil

MONTO DE OPERACIÓN:

0,00

PORCENTAJE %:

0,00

IMPUESTOS CALCULADOS

CONCEPTO	BOLIVARES	CTS
o 91. Numeral 2.	0	00
o 91. Numeral 3.	0	00
o 91. Numeral 4.	0	00
o 91. Numeral 9.	139	10
TOTAL	139	10

S (ESCRIBA EN LETRAS)

TREINTA Y NUEVE BOLIVARES CON DIEZ CÉNTIMOS

CUENTAS DISPONIBLES PARA EL PAGO DE LOS IMPUESTOS

BANCO	Nro. DE CUENTA
O VENEZUELA	01020387280000033352
<i>C. de B. Banca</i>	01160142180007624123

UIDADOSAMENTE

DOCUMENTO ES A TÍTULO INFORMATIVO Y NO ES UN RECIBO DE PAGO

		COD. BANCO 0102		COD. OFICINA 0285		DÍGITO 18		SERIAL CLIENTE No. 01245678901234567890	
NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA <i>El Mar Blanco Sala</i>		FECHA 18/12/2013		TOTAL 139.10		ACTIVO 9.10		NÚMERO DE CUENTA 01020387280000033352	
CHEQUES OTROS BANCOS				CHEQUES BANCO DE VENEZUELA				LA	
CHEQUE N°	BANCO	CÓDIGO CUENTA CLIENTE	MONTO	CHEQUE N°	CÓDIGO CUENTA CLIENTE	MONTO			
TOTAL CHEQUES OTROS BANCOS				TOTAL CHEQUES BANCO DE VENEZUELA					
CANT. DE CHEQUES DEPOSITADOS OTROS BANCOS				CANT. DE CHEQUES DEPOSITADOS BDV					
N° 78774722				N° 78774722					
28/12/2013 14:21				Txn: 8661				Usuario: HM23808	
0102-0187-18-00-000112521				0102-0187-18-00-000112521					

Recibido - Cliente

trámite y cobro (5)



FORMA SIN RIF 07
ESTADO DE VENEZUELA
EN

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)
V-17405365-7

LLIDOS Y NOMBRES - NOMBRE O RAZON SOCIAL
GAMARDO BERNABE, ASTRID CAROLINA

DIRECCION
AV AMERICO VESPUCCIO EDIF ESTURION
PISO 1 APT NE-102 URB ESTURION
ZONA POSTAL 6016

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA
N° 0073 DE FECHA 06/02/2006, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.389 DE
FECHA 02/02/2006, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.

CIUDAD
BARCELONA
GERENCIA REGIONAL
ORIENTAL

FECHA DE INSCRIPCION
12/11/2007
FECHA DE EXPEDICION
04/01/2011
FECHA DE VENCIMIENTO
04/01/2014

ESTE SERVICIO
ES TOTALMENTE GRATUITO
5168173

F. 2006-07-M 1174053657 SVX
FIRMA AUTORIZADA

FORMA SIR RIF 07

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

SENIAT
Sistema de Información Fiscal
SECRETARÍA NACIONAL DE RECaudOS Y CONTRIBUCIONES
Ministerio del Poder Popular para el Comercio Interior
15-1-1-1119

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)

CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)

V-16808239-4

APELLIDOS Y NOMBRES - NOMBRE O RAZON SOCIAL

SANTANA CAMPOS, MARISELA JOSEFINA

DIRECCION:

AV NUEVA ESPARTA EDIF APARELLA PISO
2 APT 24 SECTOR VENECIA
ZONA POSTAL 6001

EXPEDICION GRATUITA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA
N° 0073 DE FECHA 04/02/2006, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.389 DE
FECHA 02/02/2006, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.

CIUDAD:	FECHA DE INSCRIPCION:
BARCELONA	13/07/2006
GERENCIA REGIONAL:	FECHA DE EXPEDICION:
NCB ORIENTAL	15/09/2011
DIVISION DE REGISTRO	FECHA DE VENCIMIENTO:
	15/09/2014

DOBLE AQUÍ

F-2009-07/11

00500612

FIRMA AUTORIZADA



Alm. no y sus (3)



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEPULA DE IDENTIDAD

V. 17.405.365

MM602

APELLIDOS: GAMARDO BERNABE
NOMBRES: ASTRID CAROLINA

Astrid Gamardo Bernabe

16-10-81 SOLTERA

03-03-10 03-2020

VENEZOLANO

Dante Rivas
Director

marcela y...



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CÉDULA DE IDENTIDAD

V. 16.808.239 MM602

APELLIDOS SANTANA CAMPOS
NOMBRES MARISELA JOSEFINA

Marisela Santana

11-04-84 SOLTERA
F. NACIMIENTO - EDO CIVIL

03-03-10 03-2020
F. EXPEDICION Y VENCIMIENTO

VENEZOLANO





REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

Recibo y número

NOMENCLADOR
262.2013.4.2894



HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
203* y 154*

Nombres y Apellidos del Solicitante: **NURY DEL MAR BLANCO SALA**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-15.872.884**
Teléfono(s): **04148146065**
Tipo de Operación: **Modificación al Documento de Empresa Mercantil**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **17 de Enero del 2014**

CONCEPTO	CANTIDAD
Compañía Extranjera	No
CONCEPTOS FISCO	MONTO (BS)
Artículo 91. Numeral 9.	139.10

DERECHOS DE REGISTRO (BS):

DERECHOS DEL FISCO (BS):

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona
Teléfonos
2812747641



OTORGAMIENTO

22/1/2014

VENCIMIENTO

18/3/2014

ELABORADO POR

MIGUEL CELESTINO GARCIA
GOMEZ

HORA EMISIÓN

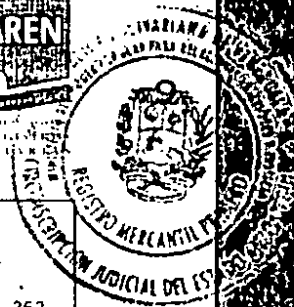
12:01 p.m.

Cédula (40)



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

NOMENCLADOR
262.2013.4.2894



RM No. 262
203° y 154°

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

Nombres y Apellidos del Solicitante: **NURY DEL MAR BLANCO SALA**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-15.872.884**
Teléfono(s): **04148146065**
Tipo de Operación: **Modificación al Documento de Empresa Mercantil**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **17 de Enero del 2014**

CONCEPTO	CANTIDAD
Cantidad de Folios	4
Cantidad de Caras	5
Cantidad de Folios de Anexos	3
Cantidad de Copias	2
Anticipación	
Día de Otorgamiento	
Zona de Traslado (en Km)	Sin Traslado
Tipo de Traslado	Normal
Compañía Extranjera	No

CONCEPTOS REGISTRO	MONTO (BS)
Artículo 86. Numeral 2.	149,80
Artículo 86. Numeral 6.	96,30
Artículo 86. Numeral 11.	64,20

DERECHOS DE REGISTRO (BS):

DERECHOS DEL FISCO (BS):

Nombre de la Oficina
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección,
Urb. Urdaneta, Calle Colon, Quinta Teresa, N° 14-21, Barcelona
Teléfonos
2812747641

OTORGAMIENTO	VENCIMIENTO	ELABORADO POR	HORA EMISIÓN
22/01/2014	18/03/2014	MIGUEL CELESTINO GARCIA GOMEZ	12:00 p.m.



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
203° y 154°

DATOS DE UBICACIÓN DEL DOCUMENTO EN EL ARCHIVO.

Fecha: **Martes, 18 de Febrero de 2014**

Trámite: **262.2013.4.2894**

Acto: **Modificación al Documento de Empresa Mercantil**

Denominación: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**

Número de Expediente: **262-6950**

UBICACIÓN EN EL PROTOCOLO

Protocolo: **A**

Tomo: **12**

Número en el Tomo: **24**

Folio Inicial: **171**

Folio Final: **174**

UBICACIÓN EN EL EXPEDIENTE

Pieza: **1**

Número en la Pieza: **3**

Folio Inicial: **22**

Folio Final: **31**



Venezuela (26)



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***

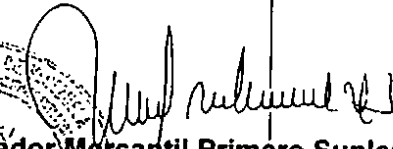
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.

REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
203° y 154°

Municipio Simón Bolívar, 25 de Abril del año 2013

Vista la solicitud que antecede. Se acuerda de conformidad. Agréguese a su Expediente. Librese copia de la misma a los fines contenidos en el Artículo 226 del Código de Comercio. Estámpese en los Libros presentados el sello correspondiente. Derechos cancelados según Planilla N°: 262.2013.2.703


Registrador Mercantil Primero Suplente
Abogado MARIA DE LOURDES CALCURIAN M.



ESTA PÁGINA PERTENECE A:
INVIERTA BIENES Y RAICÉS, C.A
Número de expediente: 262-6950

262-6980

Fecha de Emisión: 11/08/2014

Número de Trámite: 262.2014.3.1532

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

204° y 155°



MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
VICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200060843



po de Acto: VENTA DE ACCIONES DE EMPRESA
ERCANTIL (ACTA DE ASAMBLEA Y JUNTA
RECTIVA DE EMPRESA MERCANTIL,
ODIFICACIÓN AL DOCUMENTO DE EMPRESA
ERCANTIL, NOMBRAMIENTO DE JUNTA DIRECTIVA
E EMPRESA MERCANTIL)

Inmorta Bienes y
raíces, C.A.

11/
A-64

Número Control: 457-1112-1760 (Z)

Nombre y Apellido del Solicitante	Forma de Pago	Nro. Cheque/Aprobación	Monto (BsF)
JURY DEL MAR BLANCO SALA			
RIF/Pasaporte del Solicitante	Monto Efectivo		
15.872.884			
Nombre y Apellido del Depositante	Cheque Gerencial/ del mismo Banco		
Jury Blanco Sala			
RIF/Pasaporte del Depositante	Punto de Venta		
15.872.884			
Firma del Depositante	Pago por Internet		
<i>[Firma]</i>			
MONTOS EN LETRAS: MIL SETECIENTOS SESENTA BOLIVARES CON CIENTOS CÉNTIMOS			MONTO TOTAL 1.760,22

SOLO PARA USO DEL SAREN

FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO
Miguel García Nombre(s) y Apellidos	Beatriz Eleno	Unión Unilend	
17.537.845 Número de Identidad	Elijari Chique	8680117	Dña. María Calcurian
Funcionario Administrativo I	C.R. 0.332.000	A R J C	C.R. 0.332.000
<i>[Firma]</i>	18.8.14	28.08.14	Registradora Margarita Palmira 29 SEP 2014
	<i>[Firma]</i>	<i>[Firma]</i>	<i>[Firma]</i>

Sello de la Oficina

Bancos Recaudadores

- 0003 - Banco Industrial de Venezuela
- 0175 - Banco Bicentenario
- 0102 - Banco de Venezuela
- 0108 - Banco Provincial
- 0163 - Banco del Tesoro



Contados Cuentas

Nury Blanco Sala
Instituto Notarial No. 122.600

262-6950



En autos y Tics

28

Ciudadano

**REGISTRADOR MERCANTIL PRIMERO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL
DEL ESTADO ANZOÁTEGUI.**

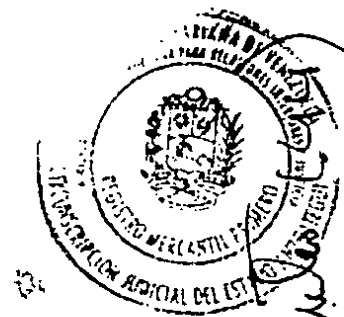
Su Despacho.-

Yo, **NURY DEL MAR BLANCO SALA**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V-15.872.884**, inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-15872884-9**, debidamente autorizada para este acto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas representada celebrada en fecha **07** de Julio de **2014**, de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha **18** de Abril de **2013**, bajo el Nro. **17**, Tomo **13-A**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F.) bajo el No. **J-40230867-1**, ante usted, respetuosamente ocurro y expongo: A los fines de su registro, fijación y publicación hago de su conocimiento que en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha **07** de Julio de **2014** de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, antes identificada, se resolvió lo siguiente: **PRIMER PUNTO:** Aprobación de los Balances General y Estado de Resultados de la Compañía para el ejercicio finalizado el **31** de diciembre de **2013**. **SEGUNDO PUNTO:** Venta del cien por ciento (**100%**) de las acciones de la accionista **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**. **TERCER PUNTO:** Renuncia de la Accionista **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, antes identificada, al cargo de Director I que ha venido desempeñando en la compañía. **CUARTO PUNTO:** Modificación la administración y dirección de la compañía. **QUINTO PUNTO:** Nombramiento de la



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



Cartera y Justicia

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARIAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
204° y 155°

Municipio Simón Bolívar, 29 de Septiembre del Año 2014

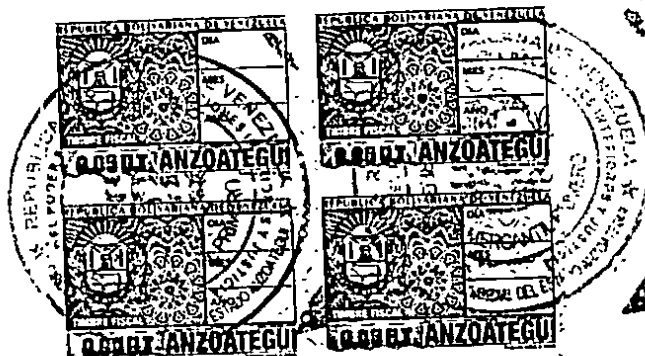
Por presentado el anterior documento por su FIRMANTE, para su inscripción en el Registro Mercantil y fijación. Hágase de conformidad, y ARCHIVASE original. El anterior documento redactado por el Abogado NURY DEL MAR BLANCO SALA IPSA N.: 122600, se inscribe en el Registro de Comercio bajo el Número: 11, TOMO -64-A RM1ROBAR. Derechos pagados BS: 1.760,22 Según Planilla RM No. 26200060843, Banco No. 922030414 Por BS: 177,80. La identificación se efectuó así: NURY DEL MAR BLANCO SALA, C.I: V-15.872.884.

Abogado Revisor: MIRIAM COROMOTO HERRERA DE USECHE

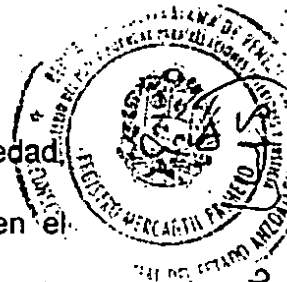


[Firma]
Registrador Mercantil Primero
Abogado MARIA DE LOURDES CALCURIAN MATAMOROS

ESTA PÁGINA PERTENECE A
INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A
Número de expediente: 262-6950
DIV/MOD

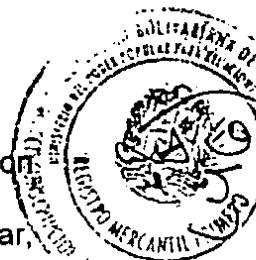


Marisela Joseфина Santana Campos
Inscripción No 122 600



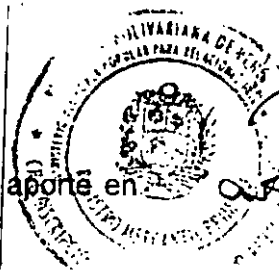
Yo, **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. V- 16.808.239, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. V-16808239-4, actuando en mi carácter de Presidente, de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha 18 de Abril de 2013, bajo el Nro. 17, Tomo 13-A, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F.) bajo el No. J-40230867-1, debidamente autorizada para este acto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de mi representada celebrada en fecha 07 de julio de 2014, por medio del presente documento, **CERTIFICO**: Que la copia del Acta que a continuación se transcribe es traslado fiel y exacto de su original, que reposa en el Libro de Actas de Asambleas de Accionistas de mi representada, que a la letra dice lo siguiente:

"ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A. Hoy 07 de julio de 2014, siendo las 10:00 a.m., se encuentran reunidos en la sede social de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha 18 de Abril de 2013, bajo el Nro. 17, Tomo 13-A, inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F.) bajo el No. J-40230867-1, las accionistas **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS y ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, venezolanas, mayores de edad, solteras, titulares de las Cédulas de Identidad Nros. V- 16.808.239 y V-17.405.365, respectivamente, e inscritas en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo los Nros. V-16808239-4 y V-17405365-7, respectivamente, cada una propietaria de **CIENTO VEINTICINCO MIL (125.000)** acciones, con un valor de **UN BOLÍVAR (Bs. 1,00)** cada una, acciones que representan la cantidad de **DOSCIENTOS**



expresado en valores históricos y re-expresado por efectos de la inflación, con vista al informe del Comisario de la empresa para este período en particular, otorgándose a los administradores un finiquito por su gestión. Seguidamente, se pasó a deliberar sobre el Segundo Punto del Orden del Día: Toma la palabra la Accionista **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V-17.405.365**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-17405365-7**, quien manifiesta que una vez cumplida la formalidad que establece la Cláusula Octava de los Estatutos Sociales de la empresa, de comunicar al resto de los accionistas su intención de vender las acciones que posee en la empresa, ratifica en este acto su voluntad de vender la totalidad de las acciones que posee en la compañía, vale decir las ciento veinticinco mil (**125.000**) Acciones que posee en la compañía, con un valor nominal de Un Bolívar (**Bs. 1,00**) cada una, para un total de Ciento Veinticinco Mil Bolívares Exactos (**Bs. 125.000,00**); acto seguido toma la palabra la accionista **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V- 16.808.239**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-16808239-4**, quien manifiesta que desea hacer valer el derecho preferencial que le asiste para adquirir las ciento veinticinco mil (**125.000**) Acciones puestas en venta por la accionista **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, antes identificada, por lo que procede en este acto a cancelar mediante cheque del Banco Exterior, de la cuenta No. 0115-0062-58-1002679416, No. 18-79791486, de fecha 07/07/2014 girado a nombre de la accionista vendedora **ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABÉ**, antes identificada, la cantidad de Ciento Veinticinco Mil Bolívares exactos (**Bs. 125.000,00**) a razón de Un Bolívar (**Bs. 1,00**) cada una, a su entera y cabal satisfacción; procediéndose en este acto, a plasmar el referido traspaso (venta) en el Libro de Accionistas Correspondiente. De seguidas se pasó a

CINCUENTA MIL BOLÍVARES EXACTOS (Bs. 250.000,00) mediante inventario.



Handwritten signature and text: 'Luis y Sate 14'

CAPÍTULO IV DE LA ADMINISTRACIÓN

DÉCIMA TERCERA: La sociedad será administrada por una (01) Junta Directiva integrada por un (1) miembro, quien se denominará **PRESIDENTE**, el cual podrá ser accionista o no, será elegido por la Asamblea de Accionistas, y durará diez (10) años en el ejercicio de sus funciones, pudiendo ser reelegido cuando así lo decida la Asamblea General de Accionistas. Si no se hubiere procedido a hacer el nombramiento respectivo una vez culminado el periodo al cual fue elegido el Presidente, el último electo continuará en sus funciones hasta que se verifique el nuevo nombramiento y conste la designación en el Registro Mercantil correspondiente.

DECIMA CUARTA: La compañía será dirigida y administrada por un (01) PRESIDENTE, quien tendrá carácter y facultad de administración, disposición y representación de la sociedad ante toda clase de personas de derecho público y privado. El Presidente para ocupar su cargo deberá depositar **UNA (1)** acción en la Caja Social de la Compañía, todo ello a los fines de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 244 del Código de Comercio y tendrá las más amplias facultades y funciones: a) Abrir, cerrar y movilizar cuentas bancarias nacionales o extranjeras; b) Comprar y vender toda clase de valores, títulos y acciones; c) Comprar, vender o enajenar en cualquier forma bienes muebles o inmuebles; d) Constituir hipotecas y realizar toda clase de contratos con terceros a nombre de la compañía; e) Otorgar fianzas; f) Representar jurídicamente a la compañía en todos los actos que fuere menester; g) Nombrar apoderados judiciales o extrajudiciales confiriéndoles las facultades que consideren necesarias; y, h) Realizar todos aquellos actos tendentes al beneficio o mejoramiento de la

Nº ANZ 0165964

INFORME DE ACEPTACIÓN DEL CARGO DE COMISARIO

Yo, YINETT FERNANDA SAUD SANCHEZ, licenciada en contaduría pública, de este domicilio y titular de la cédula de identidad Nº V-17.539.294, inscrito en el Colegio de Contadores Públicos del Estado Anzoátegui, bajo el Nº C.P.C. 84808, hago constar que he aceptado la designación de Comisario (principal) en la empresa INVIERTE BIENES Y RAICES, C.A., en asamblea realizada para la constitución y registro de la sociedad.

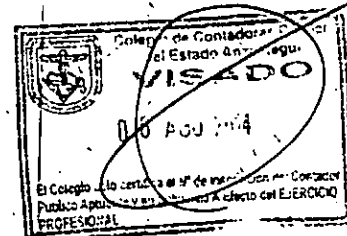
Hago constar, igualmente, que me comprometo a cumplir las disposiciones legales contenidas en el Código de Comercio, las demás disposiciones vigentes sobre la materia y en especial, las normas interprofesionales para el ejercicio de la función del comisario, aprobadas por la Federación de Licenciados en Administración, de Economistas y de Colegios de Contadores Públicos, en fecha 27 de mayo de 1.987.

Esta constancia se expide de conformidad con el artículo Nº 17 de las normas interprofesionales para el ejercicio de la función del comisario, en Barcelona a los Seis (6) días del mes de Agosto del año 2.014.


YINETT FERNANDA SAUD SANCHEZ

Nº V-17.539.294

Nº C.P.C. 84808



Informe de los contadores públicos independientes

A la Junta Directiva ya los Accionistas de

Invierta Bienes y Raíces, C.A.:

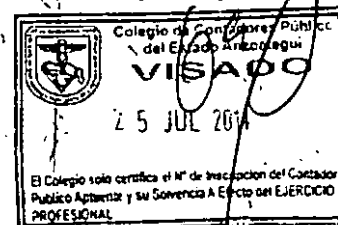
He efectuado la auditoría de los estados financieros que se acompañan de Invierta Bienes y Raíces, CA, los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2013 y los estados conexos de resultados, de movimiento de las cuentas de patrimonio y de movimiento del efectivo por el periodo de ocho meses entonces terminado, y un resumen de las políticas de contabilidad significativas y otras notas.

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye diseñar, implantar y mantener el control interno relacionado con la preparación y presentación razonable de estados financieros, para que no contengan errores significativos debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar las políticas de contabilidad apropiadas y efectuar las estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

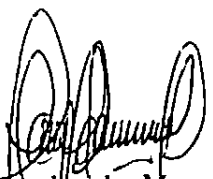
Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en mis auditorías. Efectué la auditoría de conformidad con Normas internacionales VAN. VEN. NIT. Esas normas requieren que cumplamos con los requisitos éticos pertinentes y que planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contengan errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relacionado con la preparación y presentación razonable de los estados financieros, para diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre lo adecuado del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones hechas por la gerencia, así como evaluar la completa presentación de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

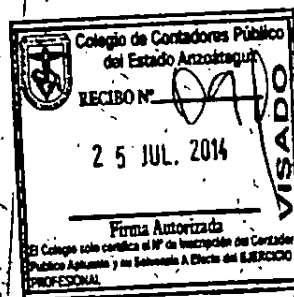
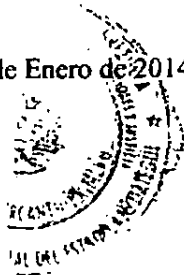


En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos substanciales, la situación financiera de Invierta, Bienes y Raíces, C.A. al 31 de diciembre de 2013, su desempeño financiero y sus movimientos del efectivo por el periodo de ocho meses entonces terminados, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.


Marylourdes Marcano

Contador Público
C.P.C. Nº 72.113

31 de Enero de 2014.



INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Balance General

31 de diciembre de 2013

(En bolívares constantes)



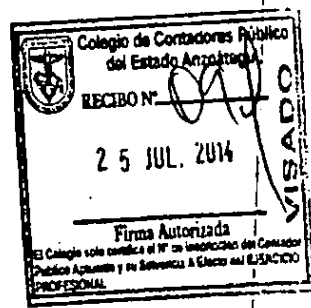
CS1

Activos	2013
Activos circulantes:	
Efectivo y equivalentes de efectivo	2.483
Cuentas por cobrar-Comerciales	-
Total cuentas por cobrar	-
Créditos fiscales	1.734
IVA Retenido por clientes	-
Total activos circulantes	4.217
Propiedades, vehículos y mobiliarios	347.060
Menos depreciación acumulada	51.828
Propiedades, vehículos y mobiliarios, neto	295.232
Otros activos	400
Total activos	299.849



MARISOLA SANTANA

[Handwritten signature]



INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Balance General, Continuación

31 de diciembre de 2013

(En bolívares constantes)

Pasivos y Patrimonio

Pasivos circulantes:

Gastos acumulados por pagar

Retenciones Laborales

IVA Debito Fiscal

Total pasivos circulantes

Cuentas por pagar a accionistas

Total pasivos

Patrimonio:

Capital social actualizado

Utilidades (Pérdida) Neta del ejercicio

Reserva legal

No distribuidas

Total patrimonio

Total pasivos y patrimonio

2013

527

200

-

727

105.755

106.482

347.060

(153.692)

-

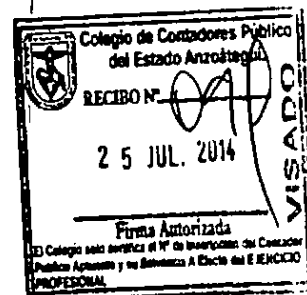
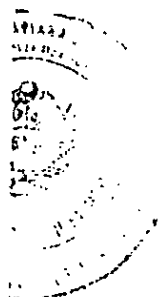
-

193.368

299.849

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.

Verificar yds (S2)



INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Estado de Resultados

Año terminados el 31 de diciembre de 2013

(En bolívares constantes)

Ingresos de operaciones:

Comisiones en Ventas

Total ingresos de operaciones

Costo de operaciones

Depreciación (nota 3)

Utilidad bruta

Gastos de administración y generales

Utilidad en operaciones

Ingreso (costo) integral de financiamiento:

Gastos financieros

Resultado monetario del ejercicio

Total costo integral de financiamiento

Utilidad antes de impuesto sobre la renta

Impuesto sobre la renta

Utilidad neta

2013

277.240

277.240

2.989

51.828

222.424

399.173

(176.749)

-

23.057

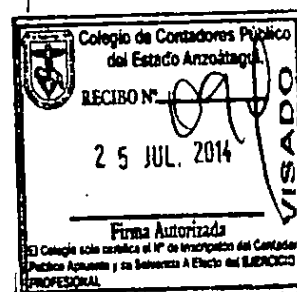
23.057

(153.692)

-

(153.692)

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.



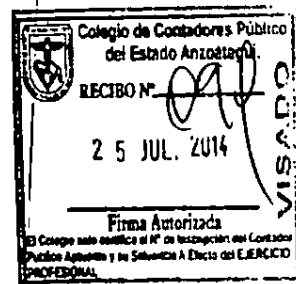
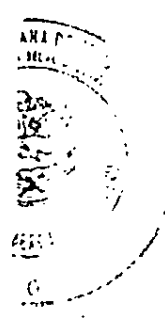
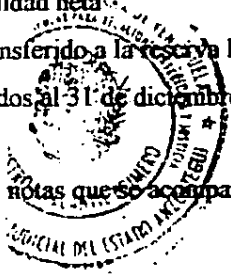
INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Año terminados el 31 de diciembre de 2013
(En bolívares constantes)



Cuentos y Raices (CSA)

	Capital social	Utilidades retenidas		Total patrimonio
		Reserva legal	No distribuidas	
Saldos al 18 de abril de 2013	250.000	-	-	250.000
Actualización de Capital	97.060	-	-	97.060
Utilidad neta	(153.692)	-	-	(153.692)
Transferido a la reserva legal	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	193.368	-	-	193.368

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.

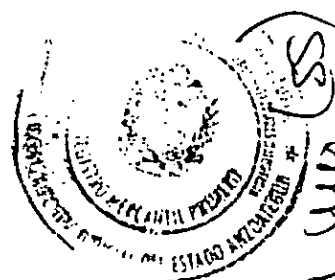


INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Estado de Movimiento del Efectivo

Año terminados el 31 de diciembre de 2013

(En bolívares constantes)



Movimiento del efectivo proveniente de las actividades operacionales:

Utilidad (pérdida) neta

(153.692)

Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo provisto por las actividades operacionales-

Depreciación de propiedades, vehículos y mobiliarios

51.828

Efecto de actualización sobre partidas de financiamiento

-

Cambios en activos y pasivos-

Disminución (aumento) en:

Cuentas por cobrar

-

Anticipo a proveedores

-

Depósitos en garantía

(400)

Créditos fiscales y retenciones

(1.734)

Aumento (disminución) en:

Cuentas por pagar

-

Sueldos y salarios por pagar

-

Impuesto por pagar

-

Retenciones Laborales

200

Debitos Fiscales

-

Gastos acumulados por pagar

527

Total ajustes

50.420

Efectivo neto provisto por las actividades operacionales

(103.272)

Movimiento del efectivo proveniente de (usado en) las actividades de inversión:

Adquisición de propiedades, vehículos y mobiliarios

-

Proveniente de la venta de propiedades y vehículos

-

Indemnización recibida del seguro

-

Efectivo neto usado en las actividades de inversión

-

Movimiento del efectivo proveniente de las actividades de financiamiento:

Adquisición de préstamos bancarios

-

Pagos de indemnizaciones laborales

-

Cuentas por pagar a largo plazo a accionistas y compañías relacionadas

105.755

Pagos de préstamos bancarios

-

Efectivo neto provisto por

105.755

Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes de efectivo

2.483

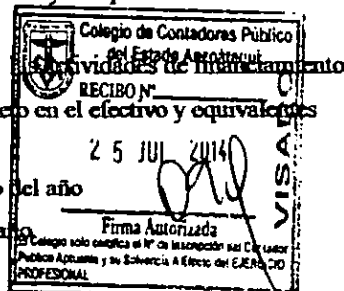
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año

-

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año

2.483

2.483



INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.
Estado de Movimiento del Efectivo, continuación
Año terminados el 31 de diciembre de 2013
(En bolívares constantes)

y Sin (SC)
[Handwritten signature]

Información suplementaria al estado de movimiento del efectivo:

Efectivo pagado anualmente por concepto de:

Intereses

0

Impuesto

0

Detalle del resultado monetario del ejercicio:

Actividades operacionales

120.116

Actividades de inversión

-

Actividades de financiamiento

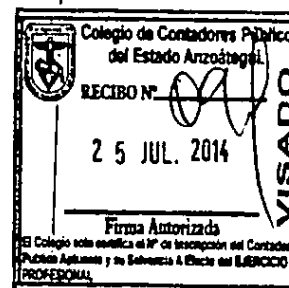
(97.060)

Efectivo

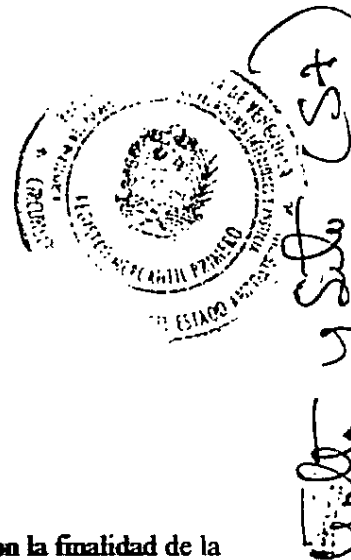
Resultado monetario del ejercicio

23.057

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.



Invierta, Bienes y Raíces, C.A.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2013



(1) Descripción del Negocio y Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

a. Constitución y Descripción del Negocio

Invierta, Bienes y Raíces, C.A. (la Compañía), fue constituida el 18 de Abril de 2013, con la finalidad de la promoción, construcción, compra, venta de bienes inmuebles; comercialización, compra y venta de todo tipo de bienes muebles; almacenaje, compra, venta, distribución, importación y exportación al detal y al mayor de materiales, maquinarias y equipos de construcción. Igualmente, la sociedad podrá realizar cualquier otra actividad de la rama mercantil que tenga conexión con su objeto o que se considere conveniente. La Compañía se encuentra domiciliada la ciudad de Lechería, Municipio Turístico Diego Bautista Urbaneja del Estado Anzoátegui, avenida Principal de Lechería, con calle El Dorado, Centro Empresarial de Lechería, nivel 6, oficina 602 Estado Anzoátegui.

Por otra parte, La compañía tendrá una duración de treinta (30) años, contados a partir de la fecha del registro, pudiendo reducir o prorrogar dicho plazo, si así lo aprueba la asamblea de accionistas.

El ejercicio económico de la Compañía, abarca el periodo comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de cada año; sin embargo, el primer ejercicio económico comenzará a partir de la fecha del registro de esta Acta Constitutiva y estatutos sociales y se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2013.

b. Cuentas por Cobrar Comerciales

Las cuentas por cobrar comerciales por concepto servicios por comisiones en venta y administración de inmuebles no devengan intereses y se presentan al valor facturado. La Compañía no mantiene ninguna exposición de riesgo de crédito fuera del balance general en relación con sus clientes.

c. Propiedades, Planta y Equipos

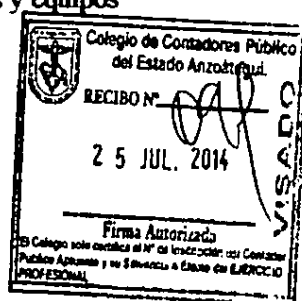
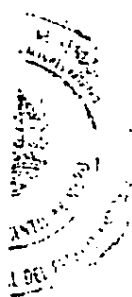
Las propiedades, vehículos y mobiliarios se presentan al costo de adquisición expresado en bolívares de poder adquisitivo, el cual no excede su valor recuperable a través de futuras operaciones. Las mejoras que aumentan la vida útil se suman al costo de los activos correspondientes, los desembolsos por mantenimiento y reparaciones menores que no aumentan la vida útil del activo se registran en los resultados.

Tanto para fines fiscales como financieros, la depreciación se determina mediante el método de línea recta con base en el costo de adquisición actualizado, utilizando las siguientes vidas útiles estimadas:

**Vidas útiles
estimadas
en años**

Mobiliarios y equipos y equipos

10, 5 y 2



Invierta, Bienes y Raíces, C.A.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2013



d. Patrimonio

El capital social y las utilidades retenidas están reexpresadas utilizando el coeficiente derivado del IPC desde su fecha de aporte o generación hasta la fecha de cierre.

e. Reconocimiento de Ingresos

La Compañía reconoce como ingresos los servicios prestados y facturados de acuerdo con los contratos de servicios establecidos. La recuperación de las cuentas por cobrar es probable, existe suficiente evidencia de acuerdo de servicio y los precios han sido fijados o son determinables. Los ingresos fueron reexpresados con base al IPC promedio del año.

f. Actualización de Costos y Gastos

Los costos y gastos asociados con rubros monetarios fueron reexpresados con base en el IPC promedio del año; y los costos y gastos asociados con partidas no monetarias fueron reexpresados en bolívares de poder adquisitivo al cierre económico, en función de su depreciación y venta de tales partidas.

g. Resultado Monetario del Ejercicio

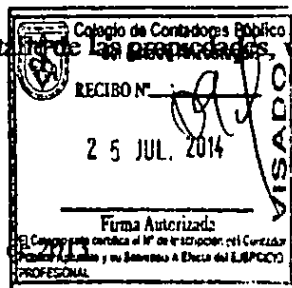
El resultado monetario del ejercicio (REME) es la diferencia entre la posición monetaria neta estimada y la posición monetaria neta al cierre del año. La posición monetaria neta estimada es la posición monetaria neta, a principio del año, actualizada por la variación en el índice general de precios durante ese año más o menos el movimiento neto en las partidas que afectan la posición monetaria, actualizadas según el IPC por las porciones del periodo que correspondan (véase la nota 4).

h. Estados de Movimiento del Efectivo

Los estados de movimiento del efectivo presentan el cambio en el efectivo de poder adquisitivo constante, basado en la situación financiera a principio del año, reexpresada en términos de bolívares constantes al final del año.

(2) Propiedades, Planta y Equipos

A continuación se presenta un detalle de las propiedades, vehículos y mobiliarios (en bolívares constantes):



Costo:

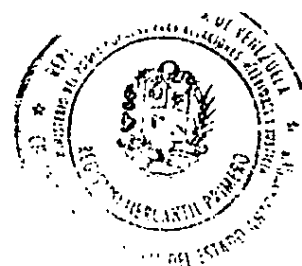
Saldos al 18 de abril
 Actualización
 Total costo al 31 de diciembre de 2013

Depreciación y amortización acumulada:

Saldos al 18 de abril de 2013
 Total depreciación al 31 de diciembre
 Total costo Neto al 31 de diciembre de 2013

Mobiliario y Equipos de Oficina	Totales
250.000	250.000
97.060	250.000
347.060	347.060
-	-
51.828	51.828
295.232	295.232

Invierta, Bienes y Raíces, C.A.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2013



Fin. Vene. (59)

(3) Patrimonio

a. Capital Social

El capital social de la Compañía, tal como lo establece su acta constitutiva y estatutos sociales corresponde a 250.000 acciones nominativas, no convertibles al portador, con un valor nominal de Bs1 cada una equivalente al capital social legal de Bs.347.060 (Bs.250.000 expresados en bolívares históricos) al 31 de diciembre de 2013, El capital ha sido totalmente suscrito y pagado por los accionistas.

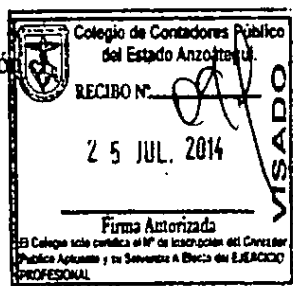
b. Reserva Legal

La reserva legal es un requerimiento establecido en el Código de Comercio Venezolano según el cual las compañías venezolanas deben realizar un apartado de 5% de sus ganancias netas hasta que la reserva legal sea equivalente al menos a 10% del capital social en bolívares. La reserva legal no puede ser distribuida como dividendos.

(4) Resultado Monetario del Ejercicio (REME)

Un estado demostrativo del resultado monetario se presenta a continuación (en bolívares históricos y constantes):

	Histórico 31/12/2013	Actualización 31/12/2013
Posición Monetaria Neta	-	-
Aumentos por Efectos de:		
Ingresos por Servicios	226.071	277.240
Otros Ingresos	-	-
Ajustes Años Anteriores	-	-
Ajustes en Pasivos Monetarios	-	-
Total Aumentos	226.071	277.240
Disminuciones por Efectos de:		
Costos de los Servicios	2.437	2.989
Gastos Generales y de Administración	325.499	399.173
Adquisición de activos Fijos	-	-
Gastos de ISLR	-	-
Ajustes en Activos Monetarios	-	-
Total Disminución	327.936	402.162
Posición Monetaria Neta Estimada	-101.865	-124.922
Posición Monetaria Neta Histórica	-	-101.865
Resultado Monetario del Ejercicio (REME)		23.057

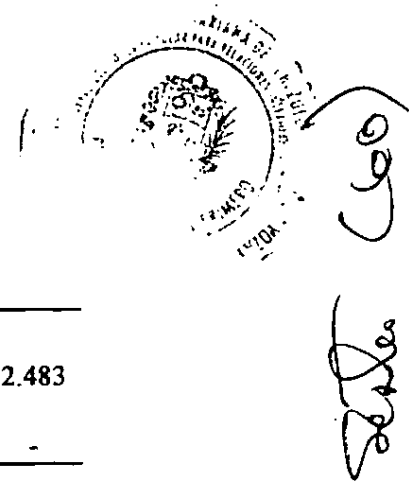


INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Balance General

31 de diciembre de 2013

(En bolívares históricos)



Activos

Activos circulantes:

Efectivo y equivalentes de efectivo

Cuentas por cobrar-

Comerciales

Total cuentas por cobrar

Créditos fiscales

IVA Retenido por clientes

Total activos circulantes

Propiedades, vehículos y mobiliarios (nota 3)

Menos depreciación acumulada

Propiedades, vehículos y mobiliarios, neto

Otros activos

Total activos

2013

2.483

-

1.734

-

4.217

250.000

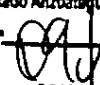
37.333

212.667

400

217.284



	Colegio de Contadores Públicos del Estado Anzoátegui	
	RECIBO N°	
	25 JUL. 2014	
Firma Autorizada		
El Colegio solo certifica al CP de inscripción del Contador Público Anzoateño y su Salvanza A Efecto del EJERCICIO PROFESIONAL		

VISADO

INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

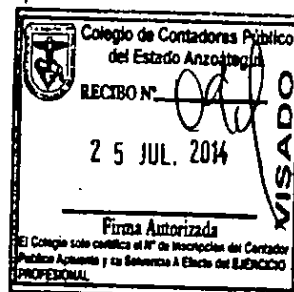
Balance General, Continuación

31 de diciembre de 2013

(En bolívares históricos)

Pasivos y Patrimonio		2013
Pasivos circulantes:		
Gastos acumulados por pagar		527
Retenciones Laborales		200
IVA Debito Fiscal		-
Total pasivos circulantes		727
Cuentas por pagar a accionistas		105.755
Total pasivos		106.482
Patrimonio:		
Capital social		250.000
Utilidades (Pérdida) Neta del ejercicio		(139.198)
Reserva legal		-
No distribuidas		-
Total patrimonio		110.802
Total pasivos y patrimonio		217.284

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.



[Handwritten signature]
[Handwritten text: y (ver. Col)]

INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Estado de Resultados

Año terminado el 31 de diciembre de 2013

(En bolívares históricos)

Ingresos de operaciones:

Comisiones en Ventas

Total ingresos de operaciones

Costo de operaciones

Depreciación

Utilidad bruta

Gastos de administración y generales

Utilidad en operaciones

Utilidad antes de impuesto sobre la renta

Impuesto sobre la renta

Reserva Legal

Utilidad neta

2013

226.071

226.071

2.437

37.333

186.301

325.499

(139.198)

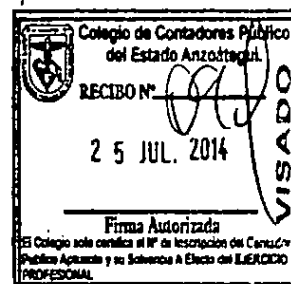
(139.198)

-

-

(139.198)

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.



Sentados (62)

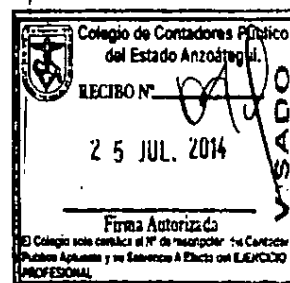
INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Año terminado el 31 de diciembre de 2013
(En bolívares históricos)

	Capital social	Utilidades retenidas		Total patrimonio
		Reserva legal	No distribuidas	
Saldos al 18 de abril de 2013	250.000	-	-	250.000
Utilidad neta	(139.198)	-	-	(139.198)
Transferido a la reserva legal	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	110.802	-	-	110.802

Las notas que se acompañan forman parte de estos estados financieros.



Verde y Negro



INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

Estado de Movimiento del Efectivo

Año terminado el 31 de diciembre de 2013

(En bolívares constantes)

Movimiento del efectivo proveniente de las actividades operacionales:

Utilidad (pérdida) neta

(139.198)

Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo provisto por las actividades operacionales-

Depreciación de propiedades, vehículos y mobiliarios

37.333

Efecto de actualización sobre partidas de financiamiento

-

Cambios en activos y pasivos-

Disminución (aumento) en:

Cuentas por cobrar

-

Anticipo a proveedores

-

Depositos en garantía

(400)

Créditos fiscales y retenciones

(1.734)

Aumento (disminución) en:

Cuentas por pagar

-

Sueldos y salarios por pagar

-

Impuesto por pagar

-

Retenciones Laborales

200

Debitos Fiscales

-

Reserva Legal

-

Gastos acumulados por pagar

527

Total ajustes

35.926

Efectivo neto provisto por las actividades operacionales

(103.272)

Movimiento del efectivo proveniente de (usado en) las actividades de inversión:

Adquisición de propiedades, vehículos y mobiliarios

-

Proveniente de la venta de propiedades y vehículos

-

Indemnización recibida del seguro

-

Efectivo neto usado en las actividades de inversión

-

Movimiento del efectivo proveniente de las actividades de financiamiento:

Adquisición de préstamos bancarios

-

Pagos de indemnizaciones laborales

-

Cuentas por pagar a largo plazo a accionistas y compañías relacionadas

105.755

Pagos de préstamos bancarios

-

Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento

105.755

Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes de efectivo

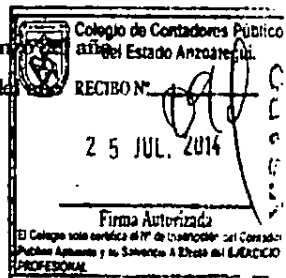
2.483

Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año

-

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año

2.483

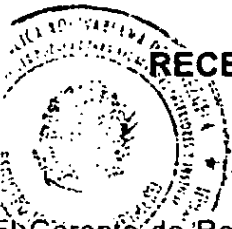


Handwritten signature and stamp: "Firma y sello (C.A.)"

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA



Nº: 202070000147500001039



**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE
RECEPCIÓN DE DECLARACIÓN POR INTERNET
ISLR**

El Gerente de Recaudación del Servicio Nacional Integrado de Administración Aduanera y Tributaria (SENIAT), de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 138 del Código Orgánico Tributario, certifica la recepción de la Declaración de **Impuesto Sobre La Renta (Retención De Dividendos Y Acciones)**, (Forma: 99075) según formulario electrónico N°: 1490075753 del período 07-07-2014 al 07-07-2014, correspondiente al Contribuyente: **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, R.I.F.: **V168082394**, procesada por usted vía internet en fecha **08/08/2014**.

CAROLINA NÚÑEZ
Gerente de Recaudación

Notas:

1. Si lo desea, puede imprimir el presente certificado como comprobante de recepción de la declaración por parte de la Administración Tributaria. Si no opta por su impresión, se recomienda tomar nota del número del certificado.

2. La validez de este certificado puede comprobarse a través de la dirección electrónica www.seniat.gob.ve, mediante la opción Sistemas en Línea - Consulta Certificados.

Handwritten signature and stamp in the top right corner.

[illegible]**Transferencias y Pagos - Pagar - Impuestos Nacionales - Propios**

08 de Agosto de 2014

Operación Healthplan

Tipo de Documento	Concepto	Periodo	Nombre del Contribuyente	Cuenta a debitar	Monto	Número de Confirmación
DECLARACION	IMPUESTO	07/07/2014	SANTANA CAMPOS MARISOLA JOSEFINA	Cuenta Corriente 001230059763	3,482.50	14790075753

Estimado cliente:

Estimado cliente: Todo pago que presente número de confirmación, ha sido registrado satisfactoriamente en el Banco Mercantil y la certificación por parte del SENIAT, será emitida en un plazo no mayor a dos días hábiles bancarios, a través de la página del SENIAT: www.seni.gov.ve



Center for the



MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS

Página Principal

Consulta del Estado de Cuenta

RIF: V168082394 Nombre/Razón Social: SANTANA CAMPOS MARISELA JOSEFINA

Impuesto: **TODOS LOS IMPUESTOS**

Fecha desde: 09/07/2014

Fecha hasta: 08/08/2014

Máximo un (1) año

Transacciones

Compromisos Pago

Pagos No Conciliados

Estado de Cuenta

Renta	tipo de Doc.	Concepto Contable	Periodo	Nro. Documento	Fecha de Operación	Monto (BsF) Def. > De	Origen	Descripción
ISLR	Declaración	Retención Isr /Dividendos Y Acciones Pers.Natural-	07/2014	1490075753	08/08/2014	3.482,50	Iseniat	Declaración ORG de Retenciones de ISLR por Dividendos y Acciones - Período: 07/2014 (Pendiente Conciliación)



Santa y Santa (67)

YINETT FERNANADA SAUD SANCHEZ

Contador Público

CPC 84808

Señores

Asamblea General de Accionistas de

INVIERTA BIENES Y RAICES, C. A.

Presentes.-

De acuerdo con la designación del comisario efectuada por la Asamblea de accionistas de fecha 07/07/2014 y, conforme a las disposiciones contenidas en el Código de Comercio y en las Normas Interprofesionales para el ejercicio de la función del Comisario, cumpla en presentar a ustedes el informe del ejercicio económico iniciado 01/01/2013 y concluido el 31/12/2013.

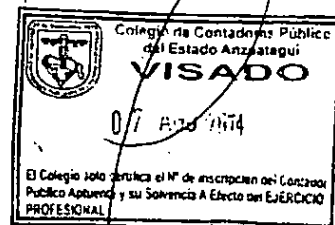
En cuanto a la evolución de las operaciones económicas contenidas en los referidos Estados Financieros sometidos a la consideración de la Asamblea, estas se realizaron de acuerdo a los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados efectuándose selectivamente la revisión de comprobantes y registros contables. Los Estados Financieros presentados son históricos por cuanto no han sido actualizados por los efectos de la Inflación, como lo recomienda la norma internacional VAN. VEN- NIT emitida por la Federación de Contadores Públicos de Venezuela. También, fueron revisados los libros de Actas de Junta Directiva y el Libro de accionistas, los cuales se encontraron actualizados y conformes. También debo informar que durante el periodo revisado no se recibieron reclamos de ninguno de los accionistas.

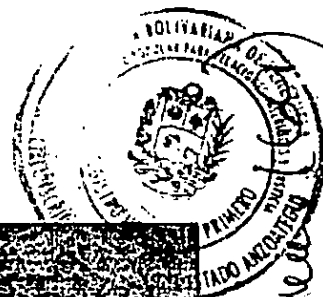
Por las razones antes expuestas, considero que dichos Estados Financieros presentados a la Asamblea, por la Junta Directiva, reflejan el resultado de las operaciones económico financieras de los ejercicios indicados.

Con base a lo antes expuesto me permito recomendar a los señores Accionistas que los Estados Financieros de los periodos económicos, presentados a la Asamblea encargada de discutirlos. Barcelona, 06 de agosto de 2014.

YINETT SAUD

C.P.C. 84808





Sesión y...

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SECRETARÍA DE INTERIORES
VI-47.539.294 MF017
SAUD SANCHEZ
YINEIT FERNANDA
16-05-84 SOLTERA
72-04-04-2010
VENEZOLANO

FEDERACION DE COLEGIOS
DE CONTADORES PUBLICOS
DE VENEZUELA
CREDENCIAL

Nombres: SAUD S. YINEIT F.
C.I.R. 47.539.294
C.P.C.N. 84808
Registrado en el Estado: ANZOATEGUI

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SECRETARÍA DE DEFENSA
C.E.D.U.L.A. DE IDENTIDAD

V-15.872.884

MM686

APELLIDOS: BLANCO SALA
NOMBRES: NURY DEL MAR

21-10-83 SOLTERA

15-09-13-09-2023

VENEZOLANO



(20)

[Handwritten signature]

FORMA SIA RIF 07
REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)

V-15872884-5

APellidos y Nombres: BLANCO SALA, NURY DEL MAR

DIRECCION:

AV ROMULO GALLEGOS EDIF 3 PISO 3
APT 3-3-3 CONJUNTO RESIDENCIAL
TERRAZAS CAMINO REAL
ZONA INDUSTRIAL 400

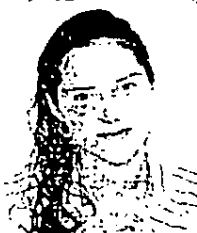
DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA N° 0073 DE FECHA 06/02/2008, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.388 DE FECHA 02/03/2008, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.

Ciudad	FECHA DE INSCRIPCION
Caracas	15/09/2013
REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA	SECRETARIA REGIONAL DE DEFENSA
MINISTERIO DEL PODER EJECUTIVO	SECRETARIA REGIONAL DE DEFENSA
SECRETARIA REGIONAL DE DEFENSA	SECRETARIA REGIONAL DE DEFENSA

ESTE SERVICIO
ES TOTALMENTE GRATUITO

5389244

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL ABOGADO
INPREABOGADO



NOMBRES: NURY DEL MAR
APELLIDOS: BLANCO SALA
C.I. No: 15.872.884
MATHICULA No: 122.600
CARACAS: 17-01-2007

CÓDIGO CUENTA CLIENTE

18-79791486

0115 0062 58 1002679416

Bs. 125.000

PAGUESE A
LA ORDEN DE:

ASTRID GAMARDO BERNABE

LA CANTIDAD DE:

CIENTO VEINTICINCO MIL —

07 DE Julio DE 2014

BANCO EXTERIOR

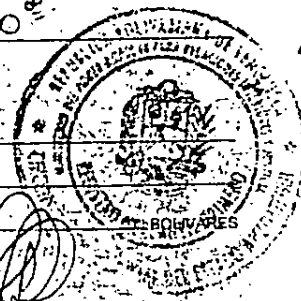
BANCO EXTERIOR, Banco Universal C.A.
Caracas - Venezuela
RIF: J-000029504

062-LECHERIA

87562 05/02/2013

NO ENDOSABLE

1879791486011500625810026794161900



Handwritten signature and date: 07/07/14

CÓDIGO CUENTA CLIENTE

18-79791486

0115 0062 58 1002679416

Bs. 125.000

PÁGUESE A
LA ORDEN DE:

ASTRID GAMAÑO BERNABE

LA CANTIDAD DE:

CIENTO VEINTICINCO MIL —

07 DE Julio DE 2014

BANCO EXTERIOR

BANCO EXTERIOR, Banco Universal C.A.
Caracas - Venezuela
RUF. J-000027904

062-LECHERIA
87562 05/02/2013

NO ENDOSABLE

187979148601150062581002679416900



Handwritten signature and stamp on the right side of the document.



Handwritten notes and stamps on the right side of the page, including a circular stamp and the text "ds (72)".

FORMA SIR RIF 07



REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF.)

V-16808239-4

APELLIDOS Y NOMBRES - NOMBRE O RAZON SOCIAL

SANTANA CAMPOS, MARISELA JOSEFINA

DIRECCION:

AV. NUEVA ESPARTA EDIF ARABELLA PISO
2 APT 24 SECTOR VENECIA
ZONA POSTAL 6001

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA
N° 0073 DE FECHA 16-02-2006, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.389 DE
FECHA 22-03-2006, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO 522162-HYT.

CIUDAD

BARCELONA

GERENCIA REGIONAL

NOR ORIENTE SERVICIO

DIVISION DE

REGISTRACION

SENIAT

FECHA DE INSCRIPCION:

13/07/2006

FECHA DE EXPEDICION:

15/09/2011

FECHA DE VENCIMIENTO:

15/09/2014

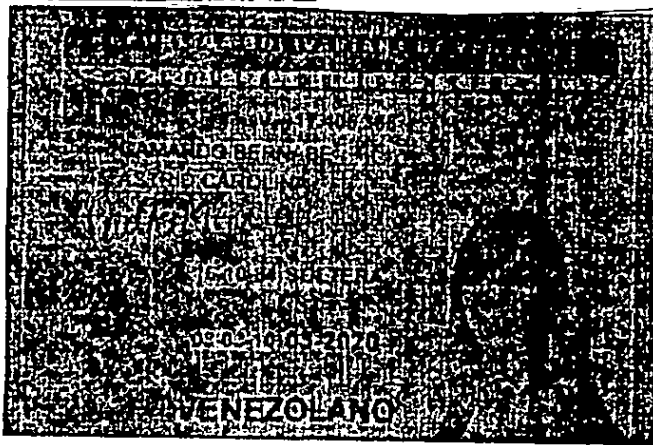
DOBLE AQUI

REGISTRACION GRATUITO

F-2009-07N°

00561912

FIRMA AUTORIZADA



N° COMPROBANTE: 201407Q0000022135493

REGISTRO ÚNICO DE INFORMACIÓN FISCAL (RIF)

V174053657 ASTRID CAROLINA GAMARDO BERNABE

FECHA DE INSCRIPCION: 12/11/2007

DOMICILIO FISCAL AV AMERICO VESPUCCIO EDIF ESTURION PISO 1 APT NE-102
URB ESTURION LECHERIAS ANZOATEGUI ZONA POSTAL 6016

FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACION: 07/07/2014

(Este contribuyente no posee firmas personales)

FECHA DE VENCIMIENTO: 07/07/2017

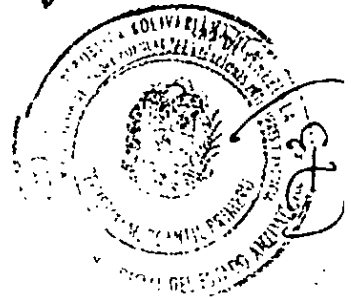
GERENCIA REGIONAL DE TRIBUTOS INTERNOS
REGION NOR-ORIENTAL

1174053657-SVX
FIRMA AUTORIZADA





REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA EL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL
INSTITUTO VENEZOLANO DE LOS SEGUROS SOCIALES
PRESIDENCIA



Selección

COMPROBANTE ELECTRÓNICO DEL ESTADO DEL EMPLEADOR ANTE EL IVSS

El Instituto Venezolano de los Seguros Sociales (I.V.S.S.), hace constar que el (la) empleador (a) INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A inscrito (a) bajo el número patronal 091040535, cuyo Registro de Información Fiscal (R.I.F.) J402308671, representado por el (la) ciudadano (a) SANTANA CAMPOS MARISELA JOSEFINA, titular de la Cédula de Identidad N° V-16808239, no registra movimientos de trabajadores que generen Órdenes de Pago o cualquier obligación con ésta Institución, se encuentra:

SOLVENTE INACTIVO

Comprobante que se expide a petición de la parte interesada en la ciudad de Caracas, a los 23 días del mes de Julio de 2014.

El presente comprobante tendrá vigencia hasta el 4 de Agosto de 2014.

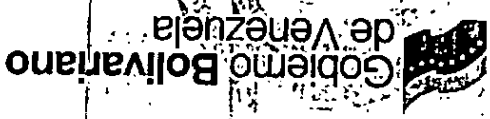
CARLOS ALBERTO ROTONDARO COVA
GENERAL DE BRIGADA
PRESIDENTE

Según Decreto N° 5.355 publicado en Gaceta Oficial de la República Bolivariana de Venezuela N° 38.688 de fecha 22 de mayo de 2007

La validez de este comprobante, puede verificarse a través del Portal Web del I.V.S.S. (www.ivss.gob.ve) con el Código de Verificación N° 50-8358019-20149.



Ministerio del Poder Popular
para Relaciones Interiores y Justicia



CORRANZA ESPECIAL

El suscrito Cliente, apoderado de su patrimonio, declara que el presente documento es una copia de la original y que el original se encuentra en su poder. El Cliente declara que el presente documento es una copia de la original y que el original se encuentra en su poder. El Cliente declara que el presente documento es una copia de la original y que el original se encuentra en su poder.

DEPOSITADO POR: Nay B. Blanco
C.I./PASAPORTE No.: 872.884
FIRMA DEL DEPOSITANTE: Nay B. Blanco

SE CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOLÁR

NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA: gob. n. de la
BANCO: del Cbo. Anzures
CHEQUES OTROS BANCOS: del Cbo. Anzures
CANT. DE CHEQUES DEPOSITADOS OTROS BANCOS: del Cbo. Anzures

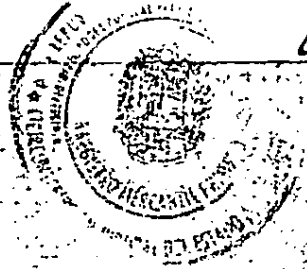
CHEQUES OTROS BANCOS: del Cbo. Anzures
CANT. DE CHEQUES DEPOSITADOS OTROS BANCOS: del Cbo. Anzures
TOTAL CHEQUES OTROS BANCOS: del Cbo. Anzures
TOTAL CHEQUES DEPOSITADOS OTROS BANCOS: del Cbo. Anzures

Cuentas Disponibles para el Pago de los Impuestos		BANCO		BANCO VENEZUELA		Cód	
Nro. de Cuenta		01020387280000033352		01160142180007624123			

IMPUESTOS CALCULADOS		CONCEPTO		BOLÍVARES		CTS	
Artículo 91. Numeral 2.		0		0		0	
Artículo 91. Numeral 3.		0		0		0	
Artículo 91. Numeral 4.		0		0		0	
Artículo 91. Numeral 9.		177		177		80	
TOTAL		177		177		80	

CLASE DE ACTO: Venta de Acciones de Empresa Mercantil
MONTOS DE OPERACIÓN: 0.00
PORCENTAJE %: 0.00
CÉDULA DE IDENTIDAD/ No. de RIF: J-40230867-1
INVERTA BIENES Y RAICES, C.A.

SEMI 1205



FORMA SIN RIF 07

SENIA

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)

CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)

J-40230867-1

APELLIDOS Y NOMBRES - NOMBRE O RAZON SOCIAL

INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A.

DIRECCION

AV. PRINCIPAL DE LECHERIA CC CENTRO
EMPRESARIAL DE LECHERIA NIVEL 6 O
F. 602 ZONA AV. PRINCIPAL DE LECHERIA

ZONA POSTAL 6016

EXPEDICION GRATUITA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA
N° 0073 DE FECHA 08/02/2006, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.389 DE
FECHA 02/03/2006, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.



FECHA DE INSCRIPCION

FECHA DE EXPIRACION

FECHA DE VENCIMIENTO

23/04/2016

**SERVICIO
BOLETA DE INSCRIPCION
GRATUITO**

40230867-1 RIF

FIRMA AUTORIZADA




 Silles y Sein (76)

69690400
 1013
 123

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION	IDENTIFICACION 1234567890 1234567890 1234567890 1234567890
---	--

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 5 DE LA LEY DE IDENTIFICACION, SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO.

FECHA DE EMISION: 12/03/2008, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.480 DE 12/03/2008.

FORMA SIR RIE 07
 REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SENIA
 SERVICIO NACIONAL INTEGRADO DE IDENTIFICACION A LA VIDA Y TRABAJO
 Admision al Muestreo del Poder Popular para la Identidad y el Trabajo

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)
 RIF: V-147539291-3

APÉLIDOS Y NOMBRES: SAUD SANCHEZ, YINETT FERNANDA

DIRECCION:
 241 COSTANERA CASA THOM HOUSE N° 6-18
 7 CONJUNTO RESIDENCIAL GABRIEL GONZALEZ
 ZONA POSTAL 600140

EXPEDICION GRATUITA



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



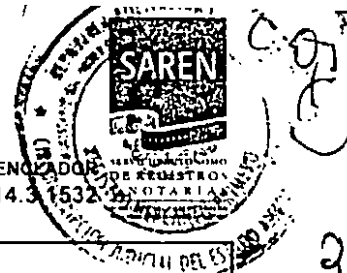
NOMENCLADOR
262.2014.3.1532

RECIBO		HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO 08:00 A.M. - 4:00 P.M.	
		RM No. 262 204° y 155°	
Nombres y Apellidos del Solicitante: NURY DEL MAR BLANCO SALA			
Cédula de Identidad o Pasaporte: V-15.872.884			
Teléfono(s): 04148146065			
Tipo de Operación: Venta de Acciones de Empresa Mercantil			
Razón Social: INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A			
Fecha de Ingreso: 27 de Agosto del 2014			
CONCEPTO		CANTIDAD	
Compañía Extranjera		No	
CONCEPTOS FISCO		MONTO (BS)	
Artículo 91. Numeral 9.		177,80	
DERECHOS DE REGISTRO (BS):		10,00	
DERECHOS DEL FISCO (BS):		177,80	
Nombre de la Oficina: REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI Dirección: Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona. Teléfonos: 2812747641			
OTÓRGAMIENTO		VENCIMIENTO	
1 9 2014		17 10 2014	
ELABORADO POR BEATRIZ ELENA ELJURI CHIQUE		HORA EMISIÓN 10:01 a.m.	

(727)
SALA u Siles



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



NOMENCLADURA DE REGISTROS
262.2014.3 1532

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
204° y 155°

Nombres y Apellidos del Solicitante: **NURY DEL MAR BLANCO SALA**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-15.872.884**
Teléfono(s): **04148146065**
Tipo de Operación: **Venta de Acciones de Empresa Mercantil**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **18 de Agosto del 2014**

CONCEPTO	CANTIDAD
Cantidad de Folios	5
Cantidad de Caras	8
Cantidad de Folios de Anexos	28
Cantidad de Copias	2
Anticipación	Día de Otorgamiento
Zona de Traslado (en Km)	-Sin Traslado-
Tipo de Traslado	Normal
Compañía Extranjera	No

CONCEPTOS REGISTRO	MONTO (BS)
Artículo 86. Numeral 2.	190,50
Artículo 86. Numeral 6.	1.066,80
Artículo 86. Numeral 11.	121,92
Otros Actos	381,00

DERECHOS DE REGISTRO (BS): 1.760,22

DERECHOS DEL FISCO (BS): 0,00

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747641

OTORGAMIENTO

21 8 2014

VENCIMIENTO

17 10 2014

ELABORADO POR

BEATRIZ ELENA ELJURI
CHIQUE

HORA EMISIÓN

10:37 a.m.



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
204° y 155°

DATOS DE UBICACIÓN DEL DOCUMENTO EN EL ARCHIVO.

Fecha: **Miércoles, 01 de Octubre de 2014**

Trámite: **262.2014.3.1532**

Acto: **Venta de Acciones de Empresa Mercantil**

Denominación: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**

Número de Expediente: **262-6950**

UBICACIÓN EN EL PROTOCOLO

Protocolo: **A**

Tomo: **64**

Número en el Tomo: **11**

Folio Inicial: **66**

Folio Final: **73**

UBICACIÓN EN EL EXPEDIENTE

Pieza: **1**

Número en la Pieza: **4**

Folio Inicial: **32**

Folio Final: **68**



MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

Fecha de Emisión: 29/12/2014

204° y 155°

Número de Trámite: 262.2014.4.2689

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

SAREN

PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200065264



Tipo de Acto: CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE EMPRESA MERCANTIL ()

Inteneta Bienes y Raíces

P.A.

Número Control: 166-4220-2774 (+)

Nombre y Apellido del Solicitante

ANTONIETA DE JESUS BASTARDO PALICHE

Forma de Pago

Nro.

Cheque/Aprobación

Monto (BsF)

CI/RIF/Pasaporte del Solicitante

V-23.734.348

Monto Efectivo

Nombre y Apellido del Depositante

Inteneta BASTARDO

Cheque Gerencial/
del mismo Banco

CI/RIF/Pasaporte del Depositante

23734348

Punto de Venta

Firma del Depositante

Antonieta BASTARDO

Pago por Internet

MONTO EN LETRAS: QUINIENTOS SESENTA Y OCHO BOLIVARES CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

MONTO TOTAL

568,96

SOLO PARA USO DEL SAREN

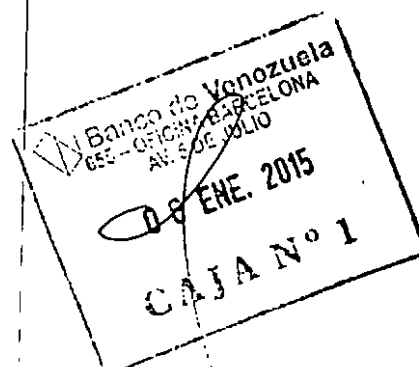
FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO
<i>Miguel Garcia</i>	<i>Carolina Espinoza</i>	<i>Abg. Mirian Herrera</i>	<i>Dra. Maria Calcurian</i>
<i>CI 8.220.344</i>	<i>CI 8.220.344</i>	<i>CI V-3.684.115</i>	<i>CI V-3.275.817</i>
<i>Tro. Administrativa</i>	<i>Tro. Administrativa</i>	<i>Jefe de Servicio</i>	<i>Registradora</i>
<i>Fecha 06/01/15</i>	<i>Fecha 07.01.15</i>	<i>Encargado</i>	<i>23 ENE 2015</i>
<i>Firma: Con</i>	<i>Firma: Con</i>	<i>Firma: Con</i>	<i>Firma: Con</i>

Sello de la Oficina

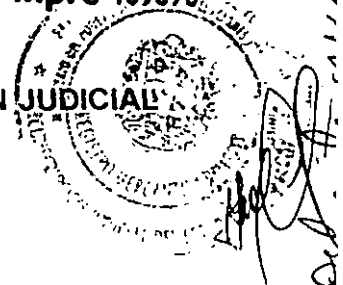
Bancos Recaudadores

Sello y Firma del Banco

0003 - Banco Industrial de Venezuela
0175 - Banco Bicentenario
0102 - Banco de Venezuela
0108 - Banco Provincial
0163 - Banco del Tesoro



Guillermo La Rosa C.
Guillermo La Rosa C.
Abogado
Inpre 109070



Ciudadano

**REGISTRADOR MERCANTIL PRIMERO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL
DEL ESTADO ANZOÁTEGUI.**

Su Despacho.-

Yo, **ANTONIETA DE JESUS BASTARDO PALICHE**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V-23.734.348**, inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (**R.I.F**) bajo el Nro. **V-23734348-0**, debidamente autorizada para este acto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada en fecha **5** de agosto de **2014**, de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha **18** de Abril de **2013**, bajo el Nro. **17**, Tomo **13-A**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (**R.I.F.**) bajo el No. **J-40230867-1**, ante usted, respetuosamente ocurro y expongo: A los fines de su registro, fijación y publicación hago de su conocimiento que en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha **5** de agosto de **2014** de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, antes identificada, se resolvió lo siguiente: **UNICO PUNTO: CAMBIO DE DENOMINACIÓN COMERCIAL Y POR CONSIGUIENTES MODIFICACIÓN DE LA CLAUSULA PRIMERA DEL ACTA CONSTITUTIVA.** Finalmente, solicito a usted se sirva expedirme **DOS (2)** copias certificadas de la presente participación y del Acta de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas y del auto que la acuerda. Es justicia, en la fecha de su presentación.

ANTONIETA BASTARDO

Cédula de Identidad Nro. **V-23.734.348**

262-6950
BOLIVARIANA DE VENEZUELA
REGISTRADORA DE ACCIONISTAS

Guaico La Rosa C.
Guaico La Rosa C.

Abogado

Inpre 109070

Yo, **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V- 16.808.239**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-16808239-4**, actuando en mi carácter de Presidente, de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha **18 de Abril de 2013**, bajo el Nro. **17**, Tomo **13-A**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F.) bajo el No. **J-40230867-1**, debidamente autorizada para este acto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de mi representada celebrada en fecha **5 de agosto de 2014**, por medio del presente documento, **CERTIFICO**: Que la copia del Acta que a continuación se transcribe es traslado fiel y exacto de su original, que reposa en el Libro de Actas de Asambleas de Accionistas de mi representada, que a la letra dice lo siguiente: **ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.** Hoy **5 de agosto de 2014**, siendo las **10:00 a.m.**, se encuentran reunidos en la sede social de **INVIERTA BIENES Y RAÍCES, C.A.**, sociedad mercantil domiciliada en la ciudad de Lechería, Estado Anzoátegui, inscrita por ante el Registro Mercantil Primero de la Circunscripción Judicial del Estado Anzoátegui, en fecha **18 de Abril de 2013**, bajo el Nro. **17**, Tomo **13-A**, inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F.) bajo el No. **J-40230867-1**, la accionista **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**, venezolana, mayor de edad, soltera, titular de la Cédula de Identidad Nro. **V- 16.808.239**, e inscrita en el Registro Único de Información Fiscal (R.I.F) bajo el Nro. **V-16808239-4**, propietaria de **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL (250.000)** Acciones, con un valor de **UN BOLÍVAR EXACTO (Bs. 1,00)** cada una, acciones que representan la cantidad de **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL BOLÍVARES EXACTOS (Bs. 250.000,00)**, equivalente al cien por ciento (**100%**) del capital. En virtud de encontrarse reunidos en la Asamblea la accionista que representa la totalidad del Capital Social de la Compañía, se constituyó válidamente la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, con prescindencia de Convocatoria previa de acuerdo a lo establecido en la Cláusula



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
204° y 155°

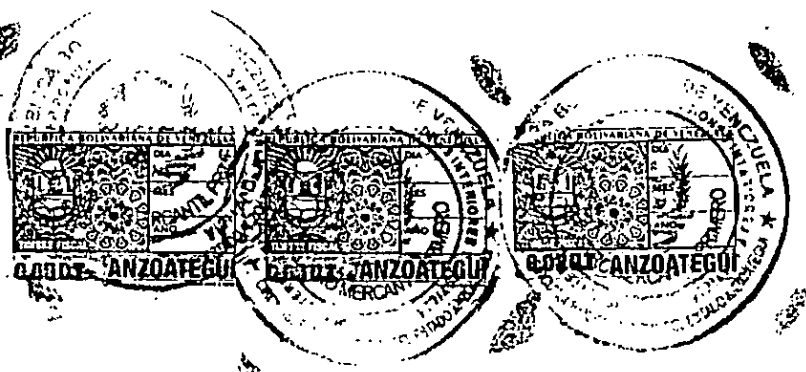
Municipio Simón Bolívar, 23 de Enero del Año 2015

Por presentada la anterior participación por su FIRMANTE, para su inscripción en el Registro Mercantil, fijación y publicación. Hágase de conformidad y agréguese el original al expediente de la Empresa Mercantil junto con los recaudos acompañados. Expídase la copia de publicación. El anterior documento redactado por el Abogado GUAICO FELIPE LA ROSA CALDERA IPSA N.: 109070, se inscribe en el Registro de Comercio bajo el Número: 25, TOMO -4-A RM1ROBAR. Derechos pagados BS: 568,96 Según Planilla RM No. 26200065264, Banco No. 1181892 Por BS: 152,40. La identificación se efectuó así: ANTONIETA DE JESUS BASTARDO PALICHE, C.I: V-23.734.348.

Abogado Revisor: TAIDE DEL VALLE FARIÑAS MAZA

Abogado *[Firma]* Registrador Mercantil Primero
MARIA DE LOURDES CALCURIAN MATAMOROS

ESTA PÁGINA PERTENECE A:
INVIERTA BIENES RAICES, C.A
Número de expediente: 262-6950
MOD



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD

V-23.734.348

MM686
Juan Dugarte
Director

APellidos: BASTARDO PALICHE
Nombres: ANTONIETA DE JESUS

22/09/1941 SOLTERA

20-06-14-06-2024

VENEZOLANO

delmto. en cuon 18

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA N° 0073 DE FECHA 06/02/2008, PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.389 DE FECHA 02/03/2008, SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.

CIUDAD: BARCELONA	FECHA DE INSCRIPCION: 03/01/2016
GERENCIA REGIONAL: NOR ORIENTAL	FECHA DE EXPIRACION: 03/01/2016

DOBLE ACOPI
ESTE SERVICIO
ES TOTALMENTE GRATUITO

F-2012-07-N° 2444636 123754348040RA

FORM. SIR RIF 07
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SENIA
SECRETARÍA NACIONAL DE INGRESOS Y ASESORIA FISCAL
Ministerio del Poder Popular de Puntos de Control y Tránsito
Calle 13 Casa Nro 23 Sector V Las Casitas
Zona Postal 6001

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF)
V-23734348-0

EXPEDICION GRATUITA

APellidos y Nombres - Nombre o Razon Social
BASTARDO PALICHE, ANTONIETA DE JESUS

DIRECCION:
CALLE 13 CASA NRO 23 SECTOR V LAS CASITAS
ZONA POSTAL 6001



FECHA DE EMISIÓN

Día Mes Año

9 12 2014

SERVICIO AUTÓNOMO
DE REGISTROS
Y NOTARÍAS

Ochenta y cinco mil

LCULO DE IMPUESTOS ARTÍCULO 91

Ley del Registro Público y del Notariado

DE REGISTRO:

O MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

PIO, ESTADO

Simón Bolívar, Anzoátegui

E DEL PRESENTANTE:

A JOSEFINA SANTANA CAMPOS

CÉDULA DE IDENTIDAD No.:

V-16.808.239

E(S) DE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA OTORGANTE:

CÉDULA DE IDENTIDAD/ No. de RIF

RTA BIENES RAICES

DE ACTO:

de Denominación Comercial

MONTO DE OPERACIÓN:

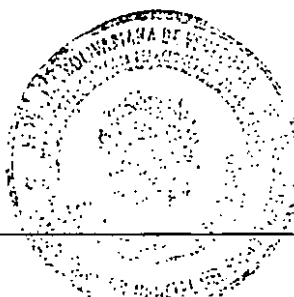
0,00

PORCENTAJE %:

0,00

IMPUESTOS CALCULADOS

CONCEPTO	BOLIVARES	CTS
lo 91. Numeral 1.	254	00
TOTAL	254	00



3S (ESCRIBA EN LETRAS)

NTOS CINCUENTA Y CUATRO BOLIVARES CON CERO CÉNTIMOS

CUENTAS DISPONIBLES PARA EL PAGO DE LOS IMPUESTOS

BANCO

Nro. DE CUENTA

01160142180007624123

N° 1181893



NOMBRE DEL TITULAR

GOBERNACIÓN DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

SERIAL DEL CLIENTE

10127168082391

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

Josefina Santana

TRIBUTOS

VENTA DE ESTAMPILLAS Y PAPEL SELLADO

ACTUACIONES ANTES DEL PAGO

CÓDIGO CUENTA CLIENTE

BANCO 0116 OFICINA 0142 DE 18 N° DE CUENTA 0007624123

EFFECTIVO

239

BANCO

B.O.D.

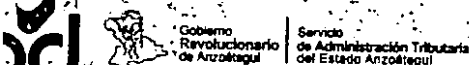
B.O.D.

B.O.D.

EFFECTIVO

239

N° 1181893



NOMBRE DEL TITULAR

GOBERNACIÓN DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

SERIAL DEL CLIENTE

10127168082391

CÓDIGO CUENTA CLIENTE

BANCO 0116 OFICINA 0142 DE 18 N° DE CUENTA 0007624123

EFFECTIVO

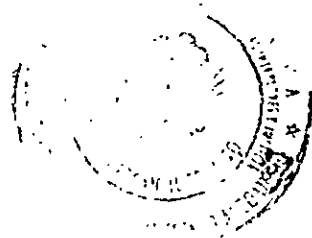
239

11:00:50 a.m. SEC. 187

ELA SANTANA

ZDATEGUI

GCA 01800 BS.F. 0,00



achante y seis (86)

29 | 12 | 2014

DEL ESTADO

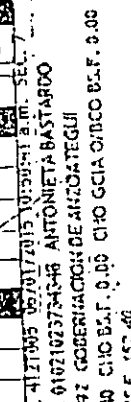
PORCENTAJE %:
0.00

152 | 40



CUENTAS DISPONIBLES PARA EL PAGO DE LOS IMPUESTOS

Nº 1181892



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL ABOGADO
INPREABOGADO



NOMBRES GUAICO FELIPE
APELLIDOS LA ROSA CALDERA
C.I. No. 14-764.830
MATRICULA No. 109.070
CARACAS 01-07-2004

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD

V 14.764.830

MM602

Dante Rivas
Director

APELLIDOS LA ROSA CALDERA
NOMBRES GUAICO FELIPE

FECHA TITULAR

22-09-80 SOLTERO

13-02-12-02-2022

EXPERIENCIA F. VENCIMIENTO

VENEZOLANO



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SENIAT
Sistema Nacional de Información Tributaria



N° COMPROBANTE: 20130780000004468364

REGISTRO ÚNICO DE INFORMACIÓN FISCAL (RIF)

V147648304 GUAICO FELIPE LA ROSA CALDERA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27/09/2002

DOMICILIO FISCAL AV CENTURION EDIF 06 PISO 02 APT 2-2 CONJUNTO
RESIDENCIAL LA ESTANCIA BARCELONA ANZOATEGUI ZONA POSTAL 6001

FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 20/12/2012

(Este contribuyente no posee firmas personales)

FECHA DE VENCIMIENTO: 20/12/2015

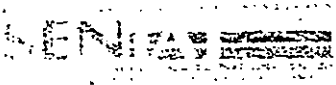
GERENCIA REGIONAL DE TRIBUTOS INTERNOS
REGION NOR-ORIENTAL

1147648304-MWT
FIRMA AUTORIZADA



La condición de este contribuyente requiere la retención del 100% del impuesto causado, salvo que esté exento, no sujeto o demuestre ante el Agente de Retención del IVA que es un contribuyente exonerado.

La validez de este Comprobante debe verificarse a través de la dirección www.seniat.gob.ve, Sistemas en Línea mediante la opción 'Consulta Comprobante Digital RIF'. No requiere sello húmedo.

			
		N° COMPROBANTE: 201307K0001007492578	
REGISTRO ÚNICO DE INFORMACIÓN FISCAL (RIF)			
V168082394 MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS		FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13/07/2006	
DOMICILIO FISCAL AV R-16 EDIF 2 PISO 2 APT 2-P2-3 CONJUNTO RESIDENCIAL MARINA DEL REY SECTOR LA SALINA LECHERIAS ANZOATEGUI ZONA POSTAL 8016		FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 06/05/2014	
(Este contribuyente no posee firmas personales)		FECHA DE VENCIMIENTO: 05/03/2017	
GERENCIA REGIONAL DE TRIBUTOS INTERNOS REGION NOR-ORIENTAL		1168082394-NDF FIRMA AUTORIZADA	
			
La condición de este contribuyente requiere la retención del 100% del impuesto causado. Tipo que está exento, no sujeto o demuestre ante el Agente de Retención del IVA que es un contribuyente exonerado.			
La validez de este Comprobante debe verificarse a través de la dirección www.seniat.gov.ve , Sistemas en Línea mediante la opción "Consulta Comprobante Digital RIF". No requiere sello húmedo.			

CEPULA DE IDENTIDAD

V 16.808.239

MM602

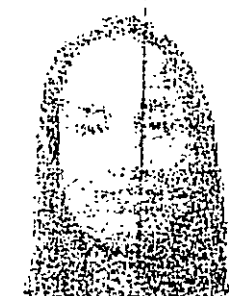
APELLIDOS SANTANA CAMPOS
NOMBRES MARISELA JOSEFINA

Dante Rivas
Director

FIRMA TITULAR

11-04-84 SOLTERA
F. NACIMIENTO EDO CIVIL

03-03-10 03-2020
F. EXPEDICION F. VENCIMIENTO



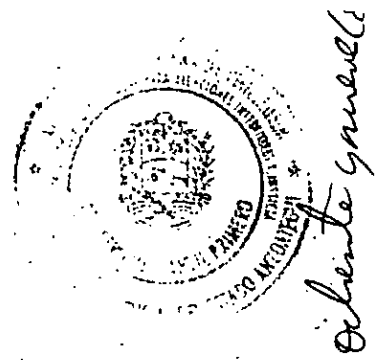
Orlent. carlos 108

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
CEDULA DE IDENTIDAD
V 18.298.110 MM503

APELLIDOS CARABALLO MONTES
NOMBRES CARMEN JOSEFINA
Dante Rivas Director

31-07-86 SOLTERA
09-02-12-02-2022
VENEZOLANO



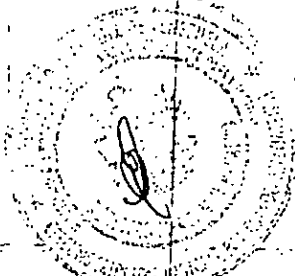


Dante Rivas

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL ABOGADO
INPREABOGADO

NOMBRES CARMEN J.
APELLIDOS CARABALLO M.
C.I. No. 18.298.110
MATRICULA No. 198.801
CARACAS 04-03-2013





FORMA SIR RIF 07
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SENIA
SERVICIO NACIONAL DE REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
Ministerio del Poder Popular de Planificación y Economía
RIF: G-200000000-0

REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION (NUMERO DE RIF):
V-18298110-5

APELLIDOS Y NOMBRES - NOMBRE O RAZON SOCIAL
CARABALLO MONTES, CARMEN JOSEFINA

DIRECCION:
AV CUMANAGOTOS CASA NRO 5 URB
PLAYAMAR
ZONA POSTAL 6001

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 9 DE LA PROVIDENCIA
N° 0073 DE FECHA 04/02/2009 PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL N° 38.389 DE
FECHA 02/03/2009 SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO.

CIUDAD: BARCELONA
GERENCIA REGIONAL NOR ORIENTAL
DIVISION DE REGISTRO DE INFORMACION FISCAL (RIF)

FECHA DE INSCRIPCION: 08/02/2007
FECHA DE EXPEDICION: 17/05/2013
FECHA DE VENCIMIENTO: 17/05/2016

SERVICIO TOTALMENTE GRATUITO

F - 2012-07-N° 3384488 - 1182981105-ZVF
FIRMA AUTORIZADA

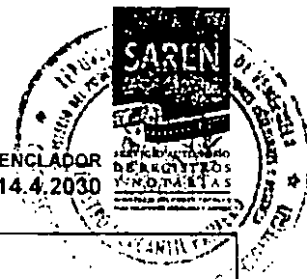
EXPEDICION GRATUITA

DOBLE AQUI



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

NOMENCLADOR
262.2014.4.2030



RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
204* y 155*

Nombres y Apellidos del Solicitante: **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-16.808.239**
Teléfono(s): **0414-8839172**
Tipo de Operación: **Solicitud de Denominación Comercial**
Razón Social: **INVIERTA BIENES RAICES**
Fecha de Ingreso: **04 de Diciembre del 2014**

CONCEPTO

CANTIDAD

Anticipación

Día de Otorgamiento

CONCEPTOS REGISTRO

MONTO (BS)

Artículo 86. Numeral 13.

63,50

DERECHOS DE REGISTRO (BS): 63,50

DERECHOS DEL FISCO (BS): 0,00

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747641

OTORGAMIENTO

9 12 2014

VENCIMIENTO

9 12 2014

ELABORADO POR:

ERICK LEONARDO COCHRANE
ARCILA

HORA EMISIÓN

02:45 p.m.



MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

Fecha de Emisión: 02/12/2014

Número de Trámite: 262.2014.4.2030

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada; una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

204 y 150



16/12/2014
marcela gonzalez

PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200064604



Tipo de Acto: SOLICITUD DE DENOMINACIÓN COMERCIAL

Número Control: 335-2045-1762 ()

Nombre y Apellido del Solicitante	Forma de Pago	Nro. Cheque/Aprobación	Monto (BsF)
MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS			
CI/RIF/Pasaporte del Solicitante	Monto Efectivo		
V-16.808.239			
Nombre y Apellido del Depositante	Cheque Gerencial/ del mismo Banco		
MARISELA SANTANA			
CI/RIF/Pasaporte del Depositante	Punto de Venta		
16808239			
Firma del Depositante	Pago por Internet		
M.S.			
MONTO EN LETRAS: SESENTA Y TRES BOLIVARES CON CINCUENTA CÉNTIMOS			MONTO TOTAL 63,50

SOLO PARA USO DEL SAREN

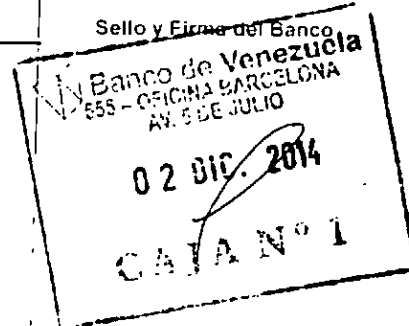
FUNCIONARIO EMISOR	FUNCIONARIO RECEPTOR	FUNCIONARIO REVISOR	REGISTRADOR/NOTARIO
Erick Cochran			
15.879.330			
Escribiente III			
2/12/14			

de esta Oficina

Bancos Recaudadores

- 0003 - Banco Industrial de Venezuela
- 0175 - Banco Bicentenario
- 0102 - Banco de Venezuela
- 0108 - Banco Provincial
- 0163 - Banco del Tesoro

Sello y Firma del Banco





REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

NOMENCLADOR
262.2014.4.2030

SAREN

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
204 y 155*

Nombres y Apellidos del Solicitante: **MARISELA JOSEFINA SANTANA CAMPOS**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-16.808.239**
Teléfono(s): **0414-8839172**
Tipo de Operación: **Solicitud de Denominación Comercial**
Razón Social: **INVIERTA BIENES RAICES**
Fecha de Ingreso: **11 de Diciembre del 2014**

CONCEPTOS FISCO
Artículo 91. Numeral 1.

MONTO (BS)
254,00

DERECHOS DE REGISTRO (BS): 0,00

DERECHOS DEL FISCO (BS): 254,00

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747641

OTORGAMIENTO

16 12 2014

VENCIMIENTO

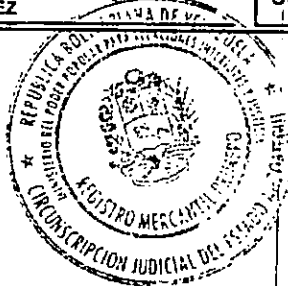
16 12 2014

ELABORADO POR:

MIGUEL CELESTINO GARCIA
GOMEZ

HORA EMISIÓN

03:12 p.m.



noche 2 do (92)



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



NOMENCLADOR
262.2014.4.2689

SERVICIO AL PÙBLICO
DE REGISTROS
Y NOTARÍAS

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
204° y 155°

Nombres y Apellidos del Solicitante: **ANTONIETA DE JESUS BASTARDO PALICHE**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-23.734.348**
Teléfono(s): **S/N 0424 830 2257**
Tipo de Operación: **Cambio de Denominación de Empresa Mercantil**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **06 de Enero del 2015**

CONCEPTO	CANTIDAD
Compañía Extranjera	No

CONCEPTOS REGISTRO	MONTO (BS)
Artículo 86. Numeral 2.	165,10
Artículo 86. Numeral 6.	342,90
Artículo 86. Numeral 11.	60,96

DERECHOS DE REGISTRO (BS): 568,96

DERECHOS DEL FISCO (BS): 152,40

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21, Barcelona.
Teléfonos:
2812747641

OTORGAMIENTO

9 1 2015

VENCIMIENTO

7 3 2015

ELABORADO POR:

CAROLINA DEL CARMEN
ESPINOZA CANACHE

HORA EMISIÓN

03:44 p.m.

venta 4 los (93)



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA.
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI



NOMENCLADOR
262.2014.4.2689

RECIBO

HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
08:00 A.M. - 4:00 P.M.

RM No. 262
204° y 155°

Nombres y Apellidos del Solicitante: **ANTONIETA DE JESUS BASTARDO PALICHE**
Cédula de Identidad o Pasaporte: **V-23.734.348**
Teléfono(s): **S/N 0424 830 2257**
Tipo de Operación: **Cambio de Denominación de Empresa Mercantil**
Razón Social: **INVIERTA BIENES Y RAICES, C.A**
Fecha de Ingreso: **06 de Enero del 2015**

CONCEPTO	CANTIDAD
Cantidad de Folios	3
Cantidad de Caras	4
Cantidad de Folios de Anexos	9
Cantidad de Copias	2
Anticipación	Día de Otorgamiento
Zona de Traslado (en Km)	-Sin Traslado-
Tipo de Traslado	Normal
Compañía Extranjera	No

CONCEPTOS FISCO	MONTO (BS)
Artículo 91. Numeral 9.	152,40

DERECHOS DE REGISTRO (BS): 10,00

DERECHOS DEL FISCO (BS): 152,40

Nombre de la Oficina:
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI
Dirección:
Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21. Barcelona.
Teléfonos:
2812747641

OTORGAMIENTO

9 1 2015

VENCIMIENTO

27 2 2015

ELABORADO POR :

CAROLINA DEL CARMEN
ESPINOZA CANACHE

HORA EMISIÓN

03:41:00 m.

marzo, y enero 2014



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

RM No. 262
204° y 155°

DATOS DE UBICACIÓN DEL DOCUMENTO EN EL ARCHIVO.

Fecha: Lunes, 26 de Enero de 2015

Trámite: 262.2014.4.2689

Acto: Cambio de Denominación de Empresa Mercantil

Denominación: INVIERTA BIENES RAICES, C.A

Número de Expediente: 262-6950

UBICACIÓN EN EL PROTOCOLO

Protocolo: A

Tomo: 4

Número en el Tomo: 25

Folio Inicial: 211

Folio Final: 213

UBICACIÓN EN EL EXPEDIENTE

Pieza: 1

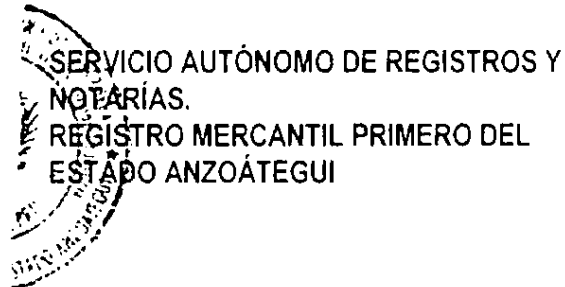
Número en la Pieza: 5

Folio Inicial: 69

Folio Final: 77



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***



RM No. 262
204° y 155°

DATOS DE UBICACIÓN DEL DOCUMENTO EN EL ARCHIVO.

Fecha: **Lunes, 26 de Enero de 2015**

Trámite: **262.2014.4.2689**

Acto: **Cambio de Denominación de Empresa Mercantil**

Denominación: **INVIERTA BIENES RAICES, C.A**

Número de Expediente: **262-6950**

UBICACIÓN EN EL PROTOCOLO

Protocolo: **A**

Tomo: **4**

Número en el Tomo: **25**

Folio Inicial: **211**

Folio Final: **213**

UBICACIÓN EN EL EXPEDIENTE

Pieza: **1**

Número en la Pieza: **5**

Folio Inicial: **69**

Folio Final: **77**

mercantil y civil (95)



MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES, JUSTICIA Y
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y NOTARIAS.

Fecha de Emisión: 14/09/2016

La PUB desde su emisión tiene una vigencia de treinta(30) días continuos para ser cancelada, una vez efectuada la cancelación respectiva, tiene una vigencia de sesenta (60) días no prorrogables para presentar el documento. Agotados dichos lapsos la PUB es nula y deberá emitirse una nueva PUB para realizar el trámite, debiendo cancelarse nuevamente el monto correspondiente.

SAREN

PLANILLA ÚNICA BANCARIA

Número Planilla: 26200089205
Número de Trámite: 262.2016.3.3395

Proceder
922569

Tipo de Acto: COPIA CERTIFICADA FOTOSTÁTICA

Nombre y Apellido del Solicitante
MARYLOURDES-DESIRÉE MARCANO
CUIRIF/Pasaporte del Solicitante
V-16.054.670
Nombre y Apellido del Depositante

CUIRIF/Pasaporte del Depositante

Número Control: 121-6614-7766 (4)

Firma del Depositante

Forma de Pago:	Tasa SAREN	
Monto Efectivo	Tasa Municipal/Estadal	
Punto de Venta	MONTO TOTAL	378,78
Pago por Internet		

MONTO EN LETRAS: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO BOLÍVARES CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Bancos Recaudadores

0003 - Banco Industrial de Venezuela
0102 - Banco de Venezuela
0163 - Banco del Tesoro

NO REQUIERE FIRMA
Sello y Firma del Banco
Banco de Venezuela
APRO: 922569 REF: 695225
T: 2201 1026 F: 14092016 H: 093507 am
MAESTRO: 5296222222
RECIBO DE COMPRA DÉBITO
RIF: G-20008387-5 AFIL: 00072408225
SERV AUTON DE REGIS Y NOTARIA
BANCO DE VENEZUELA G-200099976

Sello de la Oficina

16054670
041668242145

Nick Cochrane
15.879.310
Escribiente III

Inv. Bener Boices, es.

Nov 9 de 2016



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI

SAREN
SISTEMA AUTOMATIZADO DE REGISTRO MERCANTIL
NOMENCLADOR
262.2016:3:3395
[Handwritten signature]

RECIBO		HORARIO DE ATENCION AL PÚBLICO 08:00 A.M - 4:00 P.M.	
RM No. 262 206° y 157°			
Nombres y Apellidos del Solicitante: MARYLOURDES DESIREE MARCANO . ACOSTA			
Cédula de Identidad o Pasaporte: V-16.054.670			
Teléfono(s): 0416-6842145			
Tipo de Operación: Copia Certificada Fotostática			
Razón Social: INVIERTA BIENES RAJCES, C.A			
Fecha de Ingreso: 14 de Septiembre del 2016			
CONCEPTO		CANTIDAD	
Cantidad de Folios		14	
Cantidad de Caras		14	
Cantidad de Copias		1	
Anticipación		Día de Otorgamiento	
CONCEPTOS REGISTRO		MONTO (BS)	
Solicitud		42,48	
Artículo 85. Numeral 12.		336,30	
DERECHOS DE REGISTRO (BS):		378,78	
DERECHOS DEL FISCO (BS):		0,00	
TIMBRES FISCALES (BS):		149,56	
Nombre de la Oficina: REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL ESTADO ANZOÁTEGUI			
Dirección: Urb. Urdaneta, Calle Colón, Quinta Teresa, N° 14-21, Barcelona.			
Teléfonos: 2812747641			
OTORGAMIENTO		VERIFICACIÓN	
19 9 2016		13 11 2016	
ELABORADO POR:		HORA EMISIÓN	
JESUS ALEXANDER PALACIOS LEON		10:18 a.m.	



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

*** MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA RELACIONES INTERIORES Y JUSTICIA ***

SERVICIO AUTÓNOMO DE REGISTROS Y
NOTARÍAS.
REGISTRO MERCANTIL PRIMERO DEL
ESTADO ANZOÁTEGUI

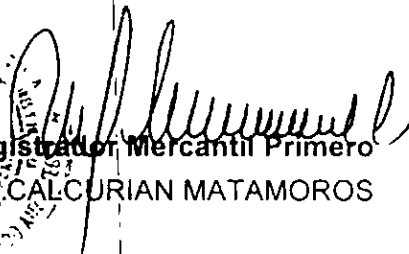
RM No. 262
207° y 158°

Municipio Simón Bolívar, 7 de Diciembre del año 2017

Por recibido en esta misma fecha constante de **noventa y ocho (98)** folio(s) útil(es).
Agréguese la solicitud al expediente de la Compañía. Expídase copia certificada con
inserción del presente Auto. Los derechos arancelarios fueron cancelados según Recibo
Número: **26200107994, 26200107851**

Quien suscribe hace constar que la anterior **Copia Certificada Fotostática** es copia fiel y
exacta de los que corren insertos al expediente número: **262-6950** las cuales fueron
canceladas según planilla RM N°: **262.2017.4.3406**.

Abogado MARIA DE LOURDES CALCURIAN MATAMOROS


Registrador Mercantil Primero

ESTA PÁGINA PERTENECE A:
INVIERTA BIENES RAICES, C.A
Número de expediente: **262-6950**