

FILED

2019 JAN 14 AM 8:40

PROFIT CORPORATION
APPLICATION BY FOREIGN PROFIT CORPORATION TO FILE AMENDMENT TO
APPLICATION FOR AUTHORIZATION TO TRANSACT BUSINESS IN FLORIDA
(Pursuant to s. 607.1504, F.S.)

SECRETARY OF STATE
TALLAHASSEE, FL

SECTION I
(1-3 MUST BE COMPLETED)

F0700006186

(Document number of corporation (if known))

1. Johann Koller Liegenschaftsverwaltungs GmbH Inc.

(Name of corporation as it appears on the records of the Department of State)

2. Austria

(Incorporated under laws of)

3. December 19, 2007

(Date authorized to do business in Florida)

SECTION II
(4-7 COMPLETE ONLY THE APPLICABLE CHANGES)

4. If the amendment changes the name of the corporation, when was the change effected under the laws of
its jurisdiction of incorporation? _____

5. THREE OH FIVE IMMOBILIENVERWALTUNGS GMBH INC.

(Name of corporation after the amendment, adding suffix "corporation," "company," or "incorporated," or
appropriate abbreviation, if not contained in new name of the corporation)(If new name is unavailable in Florida, enter alternate corporate name adopted for the purpose of transacting
business in Florida)

6. If the amendment changes the period of duration, indicate new period of duration.

(New duration)

7. If the amendment changes the jurisdiction of incorporation, indicate new jurisdiction.

(New jurisdiction)

8. Attached is a certificate or document of similar import, evidencing the amendment, authenticated not more than
90 days prior to delivery of the application to the Department of State, by the Secretary of State or other official
having custody of corporate records in the jurisdiction under the laws of which it is incorporated.

X

(Signature of a director, president or other officer - if in the hands
of a receiver or other court appointed fiduciary, by that fiduciary)

SARA KOLLER

(Typed or printed name of person signing)

PRESIDENT

(Title of person signing)

#1150677

H19000015055 3



Rechtsanwalt
MAG. DR. GÉZA SIMONFAY
 GERICHTSDOLMETSCHER FÜR ENGLISCH, FRANZÖSISCH, UNGARISCH
Certified translation from the German language

Effective date: 11/12/2018

Excerpt with current data

Company Register No.: 104970 v

This excerpt is based on the Main Register, supplemented by data from the document archives.

Last entry on 09/11/2018 with the entry number 41

Competent court Commercial Court Vienna

- | | | |
|--|---|-----|
| 1 | formerly Commercial Court Vienna, Commercial Register Department B [HRB] 23028
Initial entry on 06/12/1978 | |
| COMPANY NAME | | |
| 41 | three oh five
Immobiliensverwaltungs GmbH | |
| LEGAL FORM | | |
| 1 | Gesellschaft mit beschränkter Haftung ¹ | |
| HEADQUARTERS | | |
| 36 | Municipality of Vienna | |
| COMPANY ADDRESS | | |
| 41 | Seilerstätte 13/27
1010 Vienna | |
| BUSINESS SECTOR | | |
| 16 | Real estate management | |
| CAPITAL | | |
| 27 | EURO 8,392,005 | |
| EFFECTIVE DATE of ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS | | |
| 1 | 31 December | |
| ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS (last entry; see history for further entries) | | |
| 39 | of 31/12/2016 submitted on 25/09/2017 | |
| 1 | Articles of Association of 18/11/1978 | 001 |
| 3 | Decision of the General Assembly of 20/12/1995
The Company is dissolved. | 003 |
| 4 | Decision of the General Assembly of 22/08/1996
Continuation of the Company
Amendment to the Articles of Association in § 2. | 004 |
| 5 | Decision of the General Assembly of 06/05/1998
New version of the Articles of Association. | 005 |
| 8 | Decision of the General Assembly of 24/11/2000
Amendment to the Articles of Association in §§ 2 and 7. | 006 |
| 11 | Decision of the General Assembly of 20/09/2001
Amendment to the Articles of Association in §§ 2 and 3. | 007 |
| 14 | Articles of Association with the Decision of the General Assembly | 008 |

¹ Note of the translator: Austrian form of a limited liability company with significant differences to the Anglo-Saxon system.

of 27/10/2003

adjusted in accordance with the Austrian 1st Euro Justice Accompanying Act (Euro-JuBeG).

- 14 Decision of the General Assembly of 27/10/2003
New version of the Articles of Association. 009
- 16 Decision of the General Assembly of 10/05/2004
Amendment to the Articles of Association in items
"one" and "three". 010
- 21 Decision of the General Assembly of 08/09/2006
Amendment to the Articles of Association in item
two. 011
- 22 Decision of the General Assembly of 22/12/2006
Capital increase by EUR 2,500,663.58.
Amendment to the Articles of Association in item four. 012
- 27 Decision of the General Assembly of 12/12/2008
Capital increase by EUR 5,855,005.-- to EUR 8,392,005.--
Amendment to the Articles of Association in item four. 013
- 31 Merger Agreement of 30/09/2011 014
- 31 Decision of the General Assembly of 30/09/2011 015
This company as
acquiring company was merged with the
Inhann Koller
Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
(Company Register No. 281143 x)
as transferring company.
Headquarters of the transferring company in Klosterneuburg.
- 36 Decision of the General Assembly of 15/06/2015 016
Amendment to the Articles of Association in item two.
- 41 Decision of the General Assembly of 22/01/2018 017
Amendment to the Articles of Association in item one.
- MANAGING DIRECTOR (commercial law)
- K Sara Koller, born 27/09/1996
- 35 represents since 15/06/2015 solely and independently
- L Paolo Pontasch, born 12/06/1991
- 40 represents since 18/09/2018 solely and independently

	SHAREHOLDER	SHARE CAPITAL CONTRIBUTION	HEREUPON PERFORMED
27	I Johann & Sara Koller Privatstiftung		
27		EUR 8,392,005	
			EUR 8,392,005
	Sums:	EUR 8,392,005	EUR 8,392,005

— PERSONS —

- 17 I Johann & Sara Koller Privatstiftung.
17 (Company Register No. 240673 g)
- 35 Am Schierlinggrund 36
1220 Vienna
- 35 K Sara Koller, born on 27/09/1996

35 Peter Jordan Straße 28-30/Top 6B
1190 Vienna
40 L Paolo Pontasch, born 12/06/1991
40 Gentzgasse 117/3/32
1180 Vienna

SUMMARY OF ENTRIES

Commercial Court Vienna

1	date collected on 25/06/1994	Business item	921 Fr	1692/94 k
	Initial entry according to Art. XXIII, Para. 4 of the Austrian Commercial Register Act (FBG)			
3	entered on 28/12/1995	Business item	703 Fr	11728/95 a
	Application for amendment received on 21/12/1995			
4	entered on 27/08/1996	Business item	73 Fr	7478/96 b
	Application for amendment received on 23/08/1996			

Regional Court Korneuburg

5	entered on 18/06/1998	Business item	28 Fr	1734/98 x
	Application for change of registered office received on 02/06/1998			

Commercial Court Vienna

8	entered on 22/12/2000	Business item	73 Fr	15915/00 m
	Application for change of registered office received on 19/12/2000			
11	entered on 05/10/2001	Business item	73 Fr	12729/01 k
	Application for amendment received on 02/10/2001			
14	entered on 18/11/2003	Business item	75 Fr	13565/03 y
	Application for amendment received on 29/10/2003			
16	entered on 19/05/2004	Business item	74 Fr	4204/04 b
	Application for amendment received on 13/05/2004			
17	entered on 25/05/2004	Business item	74 Fr	4378/04 p
	Application for amendment received on 13/05/2004			

Regional Court Korneuburg

21	entered on 22/09/2006	Business item	28 Fr	3253/06 v
	Application for change of registered office received on 19/09/2006			
22	entered on 06/01/2007	Business item	28 Fr	72/07 z
	Application for amendment received on 28/12/2006			
27	entered on 17/01/2009	Business item	28 Fr	4933/08 g
	Application for amendment received on 15/12/2008			
31	entered on 05/10/2011	Business item	28 Fr	6200/11 x
	Application for amendment received on 30/09/2011			
35	entered on 19/06/2015	Business item	28 Fr	1582/15 s
	Application for amendment received on 16/06/2015			

Commercial Court Vienna

36	entered on 24/06/2015	Business item	74 Fr	6767/15 z
	Application for change of registered office received on 22/06/2015			
39	entered on 12/10/2017	Business item	74 Fr	13535/17 w
	Electronic submission Annual Financial Statements received on 25/09/2017			
40	entered on 27/09/2018	Business item	74 Fr	13596/18 v
	Application for amendment received on 19/09/2018			
41	entered on 09/11/2018	Business item	74 Fr	19908/18 a
	Application for amendment received on 07/11/2018			

-----AUSTRIAN NATIONAL BANK INFORMATION-----

Identification number valid as of 11/12/2018: 684473

Issued by the MANZ clearing office *****HA021
Court fee: EUR 3.53 ***** 11/12/2018 12:49:58,743 87303663 ** ROWS: 89

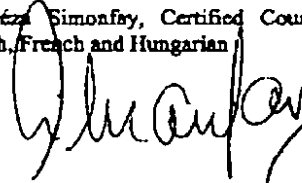
Company Register

Queried on 11/12/2018, 12:49:58 CET

#ÜB/DE/924_Firmenbuch_three of five GmbH_DE_EN/LT

Certification:

Vienna, on 18 December 2018

I hereby certify under my oath the full conformity of the
above translation with the ~~original~~ - ~~transcript~~ -
photocopy attached - ~~seen by me~~:Dr. Géza Simonfay, Certified Court Interpreter for
English, French and Hungarian

Stichtag 11.12.2018

Auszug mit aktuellen Daten

FN 104970 v

Grundlage dieses Auszuges ist das Hauptbuch ergänzt um Daten aus der Urkundensammlung.

Letzte Eintragung am 09.11.2018 mit der Eintragsnummer 41
zuständiges Gericht Handelsgericht Wien

1	früher Handelsgericht Wien HRB 23028	
	Ersteintragung am 06.12.1978	
FIRMA		
41	Three oh five	
	Immobilienverwaltungs GmbH	
RECHTSFORM		
1	Gesellschaft mit beschränkter Haftung	
SITZ in		
36	politischer Gemeinde Wien	
GESCHAFTSANSCHRIFT		
41	Seilerstätte 13/27	
	1010 Wien	
GESCHÄFTSZWEIG		
16	Verwaltung von Liegenschaften	
KAPITAL		
27	EUR 8.392.005	
STICHTAG für JAHRESABSCHLUSS		
1	31. Dezember	
JAHRESABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)		
39	zum 31.12.2016 eingereicht am 25.09.2017	
1	Gesellschaftsvertrag vom 18.11.1978	001
3	Generalversammlungsbeschluss vom 20.12.1995	003
	Die Gesellschaft ist aufgelöst.	
4	Generalversammlungsbeschluss vom 22.08.1996	004
	Fortsetzung der Gesellschaft	
	Anderung des Gesellschaftsvertrages in § 2.	
5	Generalversammlungsbeschluss vom 06.05.1998	005
	Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	
8	Generalversammlungsbeschluss vom 24.11.2000	006
	Anderung des Gesellschaftsvertrages in den §§ 2 und 7.	
11	Generalversammlungsbeschluss vom 20.09.2001	007
	Anderung des Gesellschaftsvertrages in den §§ 2 und 3.	
14	Gesellschaftsvertrag mit Generalversammlungsbeschluss	008

vom 27.10.2003
gemäß 1. Euro-JuBeG angepasst.

14	Generalversammlungsbeschluss vom 27.10.2003 Neufassung des Gesellschaftsvertrages	009
16	Generalversammlungsbeschluss vom 10.05.2004 Aenderung des Gesellschaftsvertrages in den Punkten "Erstens" und "Drittens".	010
21	Generalversammlungsbeschluss vom 08.09.2006 Aenderung des Gesellschaftsvertrages in Punkt Zweitens.	011
22	Generalversammlungsbeschluss vom 22.12.2006 Kapitalerhöhung um EUR 2.500.663,58. Aenderung des Gesellschaftsvertrages im Punkt Viertens.	012
27	Generalversammlungsbeschluss vom 12.12.2008 Kapitalerhöhung um EUR 5.855.005,-- auf EUR 8.392.005,--. Aenderung des Gesellschaftsvertrages im Punkt Viertens.	013
31	Verschmelzungsvertrag vom 30.09.2011	014
31	Generalversammlungsbeschluss vom 30.09.2011 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der Johann Koller Beteiligungsgesellschaft m.b.H. (FN 281143 x) als Übertragende Gesellschaft verschmolzen. Sitz der Übertragenden Gesellschaft in Klosterneuburg.	015
36	Generalversammlungsbeschluss vom 15.06.2015 Aenderung des Gesellschaftsvertrages im Punkt Zweitens	016
41	Generalversammlungsbeschluss vom 22.01.2018 Aenderung des Gesellschaftsvertrages im Punkt Erstens	017

GESCHAFTSFÜHRER/IN (handelsrechtlich)

K	Sara Koller, geb. 27.09.1996
35	vertritt seit 15.06.2015 selbständig
L	Paolo Portasch, geb. 12.06.1991
40	vertritt seit 18.09.2018 selbständig

GESELLSCHAFTER/IN STAMMEINLAGE HIERAUF GELEISTET

I	Johann & Sara Koller Privatstiftung	
27		EUR 8.392.005
27		EUR 8.392.005
Summen:		EUR 8.392.005 EUR 8.392.005

--- PERSONEN ---

17	I	Johann & Sara Koller Privatstiftung
17		(FN 240673 g)
35		Am Schiorlinggrund 16
		1220 Wien
35	K	Sara Koller, geb. 27.09.1996

35 Peter Jordan Straße 28-30/Top 5B
1190 Wien
40 L Paolo Pontasch, geb. 12.06.1991
40 Gentzgasse 117/3/32
1180 Wien

----- VOLLZUGSÜBERSICHT -----

Handelsgericht Wien

1 datenersterfasst am 25.06.1994 Geschäftsfall 921 Fr 1692/94 k
Ersterfassung gem. Art. XXIII Abs. 4 FBG
3 eingetragen am 28.12.1995 Geschäftsfall 703 Fr 11728/95 n
Antrag auf Änderung eingelangt am 21.12.1995
4 eingetragen am 27.08.1996 Geschäftsfall 73 Fr 7478/96 b
Antrag auf Änderung eingelangt am 23.08.1996

Landesgericht Korneuburg

5 eingetragen am 18.06.1998 Geschäftsfall 28 Fr 1734/98 x
Antrag auf Sitzverlegung eingelangt am 02.06.1998

Handelsgericht Wien

8 eingetragen am 22.12.2000 Geschäftsfall 73 Fr 15915/00 m
Antrag auf Sitzverlegung eingelangt am 19.12.2000
11 eingetragen am 05.10.2001 Geschäftsfall 73 Fr 12729/01 k
Antrag auf Änderung eingelangt am 02.10.2001
14 eingetragen am 18.11.2003 Geschäftsfall 75 Fr 13565/03 y
Antrag auf Änderung eingelangt am 29.10.2003
16 eingetragen am 19.05.2004 Geschäftsfall 74 Fr 4204/04 h
Antrag auf Änderung eingelangt am 13.05.2004
17 eingetragen am 25.05.2004 Geschäftsfall 74 Fr 4378/04 p
Antrag auf Änderung eingelangt am 13.05.2004

Landesgericht Korneuburg

21 eingetragen am 22.09.2006 Geschäftsfall 28 Fr 3253/06 v
Antrag auf Sitzverlegung eingelangt am 19.09.2006
22 eingetragen am 06.01.2007 Geschäftsfall 28 Fr 72/07 z
Antrag auf Änderung eingelangt am 28.12.2006
27 eingetragen am 17.01.2009 Geschäftsfall 28 Fr 4933/08 g
Antrag auf Änderung eingelangt am 15.12.2008
31 eingetragen am 05.10.2011 Geschäftsfall 28 Fr 6200/11 x
Antrag auf Änderung eingelangt am 30.09.2011
35 eingetragen am 19.06.2015 Geschäftsfall 28 Fr 1582/15 s
Antrag auf Änderung eingelangt am 16.06.2015

Handelsgericht Wien

36 eingetragen am 24.06.2015 Geschäftsfall 74 Fr 6767/15 t
Antrag auf Sitzverlegung eingelangt am 22.06.2015
39 eingetragen am 12.10.2017 Geschäftsfall 74 Fr 13335/17 u
Elektronische Einreichung Jahresabschluss eingelangt am 25.09.2017
40 eingetragen am 27.09.2018 Geschäftsfall 74 Fr 13596/18 v
Antrag auf Änderung eingelangt am 19.09.2018
41 eingetragen am 09.11.2018 Geschäftsfall 74 Fr 19908/18 w
Antrag auf Änderung eingelangt am 07.11.2018



----- INFORMATION DER ÖSTERREICHISCHEN NATIONALBANK -----

zum 11.12.2018 gültige Identnummer: 684473

erstellt über Verrechnungsstelle MANZ ***** H1A021
Gerichtsgebühr: EUR 3.53 ***** 11.12.2018 12:49:58,743 87303663 ** ZEILEN: 19

Firmenbuch

Abgefragt am 11.12.2018, um 12:49:58 MEZ